



**ACTA DE SESION ORDINARIA No. 076 DE 2017
(LEY 136 DE 1994)**

FECHA: SAN GIL, NOVIEMBRE 20 DE 2017
HORA: DE LAS 7:58 A.M A LAS 10:26 A.M.
LUGAR: RECINTO DE SESIONES
PRESIDE: ALEXANDER DIAZ LOPEZ - Presidente H. Concejo Municipal 2017.
NILSON NEIRA TRIANA – Primer vicepresidente.

ASISTENCIA:

Honorables Concejales:

1. JOSÉ JULIÁN VARGAS
2. EDISSON AUGUSTO BAYONA RODRÍGUEZ
3. NILSON NEIRA TRIANA
4. JOSÉ GREGORIO ORTIZ PÉREZ
5. NORBERTO ACEVEDO MARTÍNEZ
6. CRISTIAN GERARDO CHAPARRO
7. CINDY BRISSETTE VARGAS ROJAS
8. ALEXANDER DÍAZ LÓPEZ
9. JUAN CARLOS SÁNCHEZ RODRÍGUEZ
10. RAÚL ARDILA MUÑOZ
11. CARLOS EDUARDO BURGOS PRADA

Funcionarios del Concejo Municipal:

Secretaria: DAISSY ROCIO DIAZ RUEDA
Auxiliar: JUAN CARLOS CALDERON GRANADOS

ORDEN DEL DÍA

1. Llamado a lista y verificación del quorum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Propositiones y Varios
4. Lectura y aprobación del Acta anterior
5. Proyectos de Acuerdo para Primer debate
6. Intervención Invitado
Señor MAURICIO ARDILA PATIÑO – Administrador Casa de Mercado
7. Lectura de Correspondencia
8. Propositiones y varios

DESARROLLO:

LA PRESIDENCIA: Bueno muy buenos días siendo las 7:58 minutos del día lunes 20 de noviembre de 2017 damos inicio a la sesión ordinaria citada con anterioridad, señorita Secretaría sírvase por favor verificar el quórum.

1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM

SECRETARIA: José Julián Vargas.

Interviene el Señor Concejal **JULIÁN VARGAS:** Presente señora secretaria.

SECRETARIA: Edison Augusto Bayona Rodríguez.

Interviene el Señor Concejal **EDISSON BAYONA:** Buenos días, presente.

SECRETARIA: Nilson Neira Triana.

Interviene el Señor Concejal **NILSON NEIRA:** Muy buenos días para todos los compañeros corporados, presente secretaria.

SECRETARIA: José Gregorio Ortiz Pérez.

Interviene el Señor Concejal **JOSÉ GREGORIO ORTIZ:** Secretaria buenos días, a las personas que nos acompañan acá en la barra como siempre, muchas gracias.

SECRETARIA: Norberto Acevedo Martínez.

Interviene el Señor Concejal **NORBERTO ACEVEDO:** Muy buenos días señorita secretaria, presente.

SECRETARIA: Cristian Gerardo Chaparro Jiménez.

Interviene la Señorita Concejal **CRISTIAN CHAPARRO:** Buenos días secretaria, presente.

SECRETARIA: Cindy Brissette Vargas Rojas.

Interviene la Señorita Concejal **CINDY VARGAS:** Muy buenos días para todos, presente secretaria.

SECRETARIA: Alexander Díaz López.

Interviene el Señor Concejal **ALEXANDER DÍAZ:** Presente.

SECRETARIA: Juan Carlos Sánchez Rodríguez. (No se encuentra en el recinto).

SECRETARIA: Raúl Ardila Muñoz.

Interviene el Señor Concejal **RAÚL ARDILA:** Presente secretaria.

SECRETARIA: Herbert Alexis Tibaduiza Díaz. (No se encuentra en el recinto).

SECRETARIA: Carlos Eduardo Burgos Prada.

Interviene el Señor Concejal **CARLOS BURGOS:** Muy buenos días un saludo muy especial a la mesa directiva y a los compañeros de este cabildo, presente

SECRETARIA: Quórum presidente.

LA PRESIDENCIA: Muchas gracias secretaria una vez verificado el quórum continuamos con el orden del día.



2. LECTURA Y APROBACION DEL ORDEN DEL DIA

SECRETARIA: Sesión ordinaria Lunes 20 de Noviembre de 2017, orden del Día.

1. Llamado a lista y verificación del quorum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Lectura y aprobación del Acta anterior
4. Proyectos de Acuerdo para Primer debate
5. Intervención Invitados
Señor Mauricio Ardila Patiño – Administrador casa de mercado
6. Lectura de Correspondencia
7. Propositiones y varios

LA PRESIDENCIA: Tiene la palabra el concejal Norberto Acevedo Martínez.

Interviene el Señor Concejal **NORBERTO ACEVEDO:** Muchísimas gracias presidente, un saludo para la mesa directiva, para los compañeros de la corporación. Para hacerle una solicitud señor presidente que sea modificado el orden del día para poder pasar al tercer punto de proposiciones y varios señor presidente para que quede antes de proyectos de acuerdo y del señor invitado para que podamos tocar algunos de los temas que atañen al concejo municipal y a este cronograma del mes de noviembre, mientras contamos con la presencia del señor Mauricio Ardila director del mercado cubierto de San Gil, entonces era esa proposición señor presidente esa solicitud.

LA PRESIDENCIA: Bueno entonces para someter a consideración la proposición del concejal Norberto Acevedo que se cambie el orden del día el último punto de proposiciones y varios como punto tercero, aprueban honorables concejales la proposición del concejal Norberto Acevedo?

SECRETARIA: Aprobado presidente 10 votos (Julián Vargas, Edisson Bayona, Nilson Neira, José Gregorio Ortiz, Norberto Acevedo, Cristian Chaparro, Cindy Vargas, Alexander Díaz, Raúl Ardila, Carlos Burgos).

LA PRESIDENCIA: Muchas gracias secretaria continuamos con el orden del día

SECRETARIA: Entonces leo el orden del día para que lo someta a consideración presidente

1. Llamado a lista y verificación del quórum
2. Lectura y aprobación del orden del día
3. Propositiones y varios
4. Lectura y aprobación del acta anterior
5. proyectos de Acuerdo para Primer debate
6. Intervención Invitados
Doctor Mauricio Ardila Patiño – Administrador casa de mercado
7. Lectura de Correspondencia

LA PRESIDENCIA: Muchas gracias secretaria, aprueban honorables concejales el orden del día leído?

SECRETARIA: Aprobado presidente 10 votos (Julián Vargas, Edisson Bayona, Nilson Neira, José Gregorio Ortiz, Norberto Acevedo, Cristian Chaparro, Cindy Vargas, Alexander Díaz, Raúl Ardila, Carlos Burgos).

LA PRESIDENCIA: Continuamos secretaria con el orden del día



3. PROPOSICIONES Y VARIOS.

LA PRESIDENCIA: Bueno entonces entendiendo que se le hizo una modificación al orden del día leído le doy el uso de la palabra al concejal Norberto Acevedo para que nos realice su intervención muchas gracias.

Interviene el Señor Concejal **NORBERTO ACEVEDO:** Muchísimas gracias señor presidente todos tenemos claro el procedimiento que durante el mes de noviembre se ha venido realizando dentro del concejo municipal para la elección de la Secretaría del Concejo Municipal, durante este mes el señor presidente ha establecido las etapas y el cronograma para adelantar el proceso de selección, pero de acuerdo a ese cronograma existe un punto que hace referencia a la verificación de los estudios y la experiencia de los participantes, aspirantes, señor presidente y para que ese proceso se pueda dar y usted pueda continuar con el trámite de esa selección considero que debe establecerse una Comisión accidental para que se haga este estudio de las hojas de vida, entonces señor presidente mi proposición inicial es para que se conforme la Comisión accidental para el estudio de las hojas de vida de los aspirantes a Secretario General del Concejo Municipal y así usted pueda darle el trámite adecuado al procedimiento y no lo vayan a demandar, porque aquí todo lo demandan por sola sospecha, entonces señor presidente mi primera proposición es para que se conforme esa Comisión accidental, primero someta a consideración la proposición y si tiene la aceptación de los corporados después usted establezca un mecanismo de cuantos integrantes y por quiénes va a estar integrada esa Comisión accidental para el estudio de estas hojas de vida, muchísimas gracias señor presidente

LA PRESIDENCIA: Muchas gracias honorable Concejal, entonces para someter a consideración de la corporación la proposición del concejal Norberto Acevedo para con el fin de establecer la Comisión accidental para el estudio de las hojas de vida que fueron radicas en la Secretaría General del Concejo Municipal, entonces aprueban honorables concejales la proposición del concejal Norberto Acevedo?

SECRETARIA: 9 votos presidente aprobado, el Concejal Edison no se encuentra (Julián Vargas, Nilson Neira, José Gregorio Ortiz, Norberto Acevedo, Cristian Chaparro, Cindy Vargas, Alexander Díaz, Raúl Ardila, Carlos Burgos).

LA PRESIDENCIA: Muchas gracias secretaria, entonces para darle claridad secretaria, voy a solicitarle el favor que nos haga un pequeño recuento, ah bueno ya que tenemos la presencia de la doctora Dora Patricia Pico nuestra asesora jurídica el día de hoy acá que a bien tiene acompañarnos quisiera Doctora Dora Patricia que nos hiciera pues un pequeño recuento del proceso que llevamos hasta el momento para la proposición que se realizó en la corporación para abrir la convocatoria de la Secretaría General del Concejo, entonces hubo que hacerle pues una adenda a esa convocatoria y me gustaría que sumerce no la explicara para que todos los corporados tuvieran claridad del proceso que estamos realizando, como lo manifestaba el concejal Norberto Acevedo pues la idea es hacer un proceso muy transparente como siempre todas las cosas que hemos hecho en esta corporación y no tengamos pie para que ningún ciudadano pueda venir a interponer algún recurso sobre esta convocatoria, entonces tiene la palabra la honorable asesora jurídica del Concejo la Doctora Dora Patricia.

Interviene la Doctora **DORA PATRICIA PICO** – Asesora Jurídica del Concejo Municipal: Muy buenos días, gracias señor presidente, un saludo especial a la mesa directiva y a todos los corporados.

Esta convocatoria pública que hemos modificado únicamente hicimos la modificación del cronograma, estableciendo algunos puntos que tienen que ver con la publicidad que debe darse a todos los procesos que tengan que ver una convocatoria y que



tengán que establecerse unos requisitos previos, porqué se dio esto?, es un acto legislativo, el acto legislativo 002 de 2015 mediante el cual modificó el artículo 126 de la constitución que dice: Que las elecciones de los servidores públicos que están atribuidos a las corporaciones públicas deberá estar precedido de una convocatoria pública que este reglada en la que se fijen los requisitos y procedimientos que garanticen los principios de publicidad, de participación ciudadana, de transparencia y se fijen unos criterios de méritos, entonces con fundamento en esa modificación del artículo 126 con el acto legislativo 02 de 2015 es que el concejo municipal procedió a hacer esa modificación de la convocatoria anexando como ustedes lo pudieron ver publicado en la página web y en la cartelera donde se establecieron los requisitos y el cronograma para la elección del secretario, muchas gracias señor presidente.

LA PRESIDENCIA: Muchas gracias Doctora Dora Patricia, entonces por hacernos claridad acerca de esa adenda que tuvimos que hacerle a la convocatoria de la elección de la Secretaría General del Concejo, entonces señorita Secretaría continuamos orden del día, para saludar al honorable concejal Juan Carlos Sánchez que se encuentra en el recinto.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Presente presidente gracias

LA PRESIDENCIA: Tiene la palabra el concejal Norberto Acevedo.

Interviene el Señor Concejal **NORBERTO ACEVEDO:** Señor presidente para hacerle otra solicitud, otra proposición, por favor desde el primer día del mes o segundo día del mes de noviembre por parte del concejal José Gregorio Ortiz y el concejal Juan Carlos Sánchez se hizo una proporción para que se iniciase el proceso de selección de la Secretaría general y adicionalmente se eligiese la mesa directiva señor presidente del honorable concejo municipal para el periodo 2018 señor presidente, era para hacerle una proposición solicitarle que para el día viernes sea ingresado en el orden del día la elección de la mesa directiva del Concejo Municipal y quede establecido desde el día de hoy, le de los 3 días de trámite, los 3 días que la norma dice, si usted el día de hoy saca el orden del día del día viernes puede darle los 3 días o 4 días, lo importante es que se le notifique al Concejo Municipal con 3 días de anticipación que va a haber un proceso de elección de la mesa directiva del concejo municipal para el periodo 2018, entonces que quede establecido en el orden del día desde el día de hoy, se entregue y se nos notifique a los corporados para que podamos hacer la elección, porque vamos finalizando el mes de noviembre, nos quedan una serie de proyectos de acuerdo que ni siquiera hemos pasado por primer debate y todavía nos falta el proceso de selección de elección perdón del señor presidente para el periodo 2018 señor presidente, entonces era ese tema.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Señor presidente quiero pedirle un favor.

LA PRESIDENCIA: Tiene la palabra el concejal Juan Carlos.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Gracias presidente, presidente hay algo que nos está enredando acá en el Concejo Municipal y nosotros no podemos enredarnos, aquí hay dos cosas a las cuales nosotros tenemos que calcar y óigalo bien para cuando presente las denuncias calquémonos o copiémonos de lo que hizo las personas que nos están denunciando anónimamente en la Fiscalía, como el proceso que nos acabaron de abrir nuevamente a Carlos Burgos y a Juan Carlos Sánchez como mesa directiva faltando el concejal Ciro moreno y en el cual tenemos ya nuestros interrogatorios en estos días, pero yo no entiendo por qué nos enredamos si es que aquí hay un asesor jurídico que está planeando, mandando anónimos para enviarnos a la cárcel y háganle llevar esto para que sepa que nosotros seguiremos haciendo nuestra defensa pero lo que se ha manejado desde el año 2008 que esa persona fue asesor jurídico de la administración municipal en el cual eligieron 2 mesas



directivas, tanto el de ese periodo constitucional, fueron alabados y avalados por ese asesor jurídico, no me deja mentir la señorita Daissy que era la secretaria en esa época y cuyo asesor jurídico se encontraba se eligieron 2 mesas directivas de ese periodo, y aquí tengo el acta en mis manos, y si nosotros hicimos una proposición para poder elegir la Secretaría que hayan cambiado las reglas de juego, claro que han cambiado vamos a hacerlo como dice la ley, porque esa persona ya colocó la hoja de vida para que sea aquí electa o concursar como Secretaría, yo espero que el día que vayamos a hacer la elección no me recusen, porque aquí las artimañas y las argucias que utilizan es de recusar y sacarnos del juego, con esto quiero decirle que calquémonos señor Presidente, señora jurídica de lo que ellos han realizado y si ellos lo hicieron porque nosotros no nos sirve o es que las cosas cambiaron, nosotros no entendemos qué es lo que sucede, si es que la ley solo es para unos o es para otros, yo no entiendo porque no se elige la mesa directiva si es que nosotros ya contamos con algo que está en la ley y que dice que tenemos que darle cumplimiento de elegir a la mesa directiva del período siguiente en el periodo último de sesiones en el mes de noviembre, entonces ya que el honorable concejal Norberto Acevedo hace la proposición de que se elija el viernes la mesa directiva elijanla porque no sé si de aquí allá me recusen, entonces nosotros lo que tenemos que iniciar señorita secretaria es que ya la convocatoria se ha hecho, desde el día que se propuso acá y que Juan Carlos presento la proposición salí por los diferentes medios de comunicación y di a conocer que se estaban recepcionando las hojas de vida, pero aquí mandan razones con otros concejales que es que van a demandar, hombre no le tengamos miedo a las demandas, yo hoy ya sumo 60 millones de pesos en todo lo que me ha tocado pagar de abogados con el nuevo proceso que me abrieron, yo no tengo la culpa que la Secretaría del período pasado, del año pasado se haya equivocado y en lugar de haber colocado 2016 haya colocado año 2015, pero aquí eligieron una Secretaría pagadora que es la cual desde el año 2000 le cancela el sueldo a cada uno de los honorables concejales por lo tanto ella es la encargada de subir todo a la página, de hacer las cosas respectiva de pago y de todas las cosas del concejo municipal; entonces con todo esto lo único que tenemos que hacer nosotros qué es?, blindarnos con las cosas que hicieron anteriormente, ojala venga esa persona aquí a postularse y me pida que por qué no le doy el voto, es que yo no soy ningún burro como lo anda pregonando por las redes sociales, yo no soy el que ha falsificado firmas en los juzgados cuarto, ahí tengo los sustentos donde un juez dice que falsificaron una firma, entonces por eso no daré mi voto por esa persona que postuló la hoja de vida, y ahí le pido señorita Secretaria me busque en los archivos donde el juez cuarto promiscuo municipal envió al concejo municipal de que esta señora señorita falsificó la firma de una persona, me hace el favor y me la tiene lista señorita secretaria, pero aquí al concejo municipal no entiendo por qué se dejan enredar, por qué se dejan enlodar, nosotros con Carlos Burgos somos los que más estamos en la guillotina por culpa de aquellos que quieren sacarnos del juego, estamos en las manos de Dios y él es el único que define, entonces señor presidente apoyó la proposición del honorable concejal Norberto Acevedo en las cuales dándole los trámites de 3 días para el día viernes se elija la mesa directiva, ojala no se elija la de este año, se elija la del año entrante y la del 2019 de una vez a ver qué es lo que sucede, porque yo quiero ver otra denuncia, muchas gracias señor presidente.

LA PRESIDENCIA: A usted honorable concejal muchísimas gracias, continuamos secretaria con el orden del día. Concejal Norberto para ratificar la proposición que usted realizó ahora acá en el recinto.

Interviene el Señor Concejal **NORBERTO ACEVEDO:** Muchísimas gracias señor presidente, entonces para reiterar que la proporción consiste en que sea incluido en el orden del día del día viernes 24 de noviembre, en la sesión del día viernes la elección de la mesa directiva de la presidencia del Concejo Municipal para el periodo 2018 para que desde el día de hoy quede notificado el concejo municipal a través suyo y se le den los tres días de trámite para evitar cualquier problema jurídico en la elección de la presidencia y de la mesa directiva del periodo 2018 señor presidente, entonces para

	CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS		
	Versión: 2.0	Fecha: de 2017	Página 7 de 29

que quede incluido y usted pueda expedir la citación a la sesión del día viernes y desde el día de hoy, así como cuando firmábamos se acuerdan la elección de la personería antes de, el día de hoy también que sea impresa el orden del día el día viernes y seamos notificados los corporados para que ustedes no tengan ningún inconveniente en poder realizar esta elección era esa la proposición señor presidente.

LA PRESIDENCIA: Bueno entonces para someter a consideración de la plenaria la proposición del concejal Norberto Acevedo, aprueban honorables concejales la proposición del concejal Norberto Acevedo en razón a para el día viernes que Secretaría?, viernes 24 solicitó por favor un minuto de silencio honorables concejales para poder darle transcurso a la sesión del día de hoy, entonces para qué el día 24 se realice la elección de la mesa directiva.

SECRETARIA: 9 votos presidente (Edisson Bayona, Nilson Neira, Norberto Acevedo, Cristian Chaparro, Cindy Vargas, Alexander Díaz, Juan Carlos, Raúl Ardila, Carlos Burgos).

LA PRESIDENCIA: Muchas gracias secretaria continuamos con el orden del día.

SECRETARIA: En la mesa no hay más proposiciones presidente

4. LECTURA Y APROBACION DEL ACTA ANTERIOR.

SECRETARIA: Presidente tenemos para aprobación el día de hoy el acta No. 066, correspondiente al día 1 de noviembre de 2017.

DESARROLLO:

LA PRESIDENCIA: Buenos Días para todos, siendo las 5:50 minutos del 1 de Noviembre de 2017, damos inicio a las sesiones ordinarias del mes de Noviembre citadas con anterioridad, señorita secretaria por favor sírvase verificar el quórum.

1. LLAMADO A LISTA Y VERIFICACION DEL QUORUM

LA PRESIDENCIA: Tiene la palabra el concejal Cristian Chaparro.

Interviene el Señor Concejal **CRISTIAN CHAPARRO:** Gracias presidente, señor presidente el día de hoy tenemos aquí a Mauricio Ardila administrador de la casa de mercado y pues obviamente el tema creo que es bastante extenso, entonces para saber si el acta que estaba leyendo la Secretaría ya fue revisada por presidencia y de cuántos folios consta para aprobar de la misma forma y así continuar con el orden del día, muchas gracias

LA PRESIDENCIA: Gracias a usted honorable concejal si el acta 066 de primero de noviembre de 2017 consta de 4 folios y ya fue revisada por presidencia, entonces aprueban honorables concejales la proposición del concejal Cristian Chaparro para que sea aprobada de la misma manera?.

SECRETARIA: Aprobado presidente 10 votos (Julián Vargas, Edisson Bayona, Nilson Neira, José Gregorio Ortiz, Norberto Acevedo, Cristian Chaparro, Cindy Vargas, Alexander Díaz, Raúl Ardila, Carlos Burgos).

LA PRESIDENCIA: Continuamos secretaria con el orden del día.



5. PROYECTOS DE ACUERDO PARA PRIMER DEBATE

LA PRESIDENCIA: Presidente en la mesa no hay proyectos para estudio en primer debate.

6. INTERVENCIÓN INVITADO SEÑOR MAURICIO ARDILA PATIÑO - ADMINISTRADOR CASA DE MERCADO.

LA PRESIDENCIA: Bueno nuevamente reiterándoles el saludo a mis compañeros de corporación, al personal administrativo a Daissy nuestra secretaria, a Juancho, de la misma manera saludar a los amigos que nos acompañan detrás de las barras y un saludo muy especial al Doctor Mauricio Ardila administrador de la casa de mercado del municipio de San Gil; me regala un silencio es tan amable, realmente para nosotros es muy importante realizarle esta invitación Doctor Mauricio a solicitud de la plenaria de la corporación para conocer algunos temas que durante el transcurrir del año anterior y este año pues algunos de los corporados han manifestado algunos inquietudes, entre esas pues conocer el estado actual de la casa de mercado, sabemos que pues usted hace muy poco tiempo inició nuevamente labores en este sitio y pues es importante saber cómo lo recibió, cuáles son pues las los proyectos a futuro que se piensan adelantar en la plaza de mercado porque pues como siempre yo lo he manifestado nosotros los concejales somos el puente de comunicación entre la administración municipal y la ciudadanía Sangileña, entonces a nosotros es que siempre nos llegan con algunas peticiones, quejas, acerca pues de algunos procesos que se vienen adelantando al interior de la plaza de mercado, entonces nosotros siempre como se lo he manifestado a todos los secretarios y funcionarios públicos que nos acompañan en este cabildo, nuestra intención o nuestra función es realizar el control político a las actividades que adelanta la administración municipal, nunca pues es llegar de manera personal a agredir a ninguno de los funcionarios, por eso siempre le manifestamos que no toman estas invitaciones como algo de tipo personal porque realmente nosotros acá nuestras intervenciones se fundamentan en el respeto mutuo con las personas que acá invitamos, entonces realmente para nosotros es importante conocer de primera mano los procesos que se vienen adelantando y pues sacar nuestras conclusiones al final de las sesiones y poder pues transmitirle a la comunidad sangileña las respuestas que puedan tener acerca de las solicitudes que a nosotros nos hacen, entonces Doctor Mauricio muchísimas gracias por acompañarnos, yo sé que su trabajo en la plaza de mercado pues en estos horas de la mañana es vital pero le agradecemos que nos hubiera dado ese espacio tan importante que esta corporación le ha solicitado, entonces nuevamente lo saludo y le doy el uso de la palabra para que nos pueda dar ese informe, bueno conocer la situación de la plaza de mercado en la actualidad, muchas gracias.

Interviene el Doctor **MAURICIO ARDILA PATIÑO** – Administrador de la casa de mercado de San Gil: Gracias señor presidente, a su mesa directiva, a todos los honorables concejales del municipio de San Gil, allá los amigos de la barra que muy juiciosamente están participando de este informe que vamos a escuchar todos pues es un informe señor presidente usted sabe muy bien que llevo 20 días y estoy haciendo el trabajo con calma, sin apresurar entonces tiene que dar resultados, vamos a ver como ustedes ahorita me piden informes sobre la actualidad de lo que pasa en la casa de mercado sobre todo la parte financiera, vamos a tocarla de una vez para no darle salpiques.

Primero que todo usted sabe muy bien el contrato de arrendamiento de la plaza de mercado, se hizo no persona jurídica sino natural, por ende la cabeza que está representando la casa mercado es el administrador del municipio y su interventor es el Doctor Javier Quiroz ese es el jefe inmediato mío que del interventor del contrato que es el secretario del interior, cualquier solicitud que tengamos frente a adecuaciones de



la casa de mercado, espacio público, en fin siempre tenemos que ver con la secretaría del interior, siempre contamos con ese proceso.

Como segundo la parte financiera sabemos muy bien que si fuera por ejemplo uno ve como la gente está económicamente por, sabemos la situación, la reforma tributaria en fin, la economía del municipio todos estamos afectados en la parte financiera sabemos que hay un más de alrededor de 130 millones de pesos en deudas, tenemos que recuperar la cartera de manera que pueda funcionar la casa de mercado porque en la actualidad como está tenemos que subir el recaudo, pero de qué forma?, darle garantía a todos los arrendatarios o concesionarios, mejor dicho ellos son concesionarios del mercado, tenemos que darle las facilidades, los acuerdos con ellos facilitarles a los señores del mercado darles la oportunidad para que ellos ejerzan la actividad económica, eso es lo más importante que tenemos que ayudar y poder ayudar en la finanzas de la casa de mercado y de ahí es donde se desprende el contrato de arrendamiento que hay que pagar 33 millones de pesos al municipio y la operación está a cargo del administrador, ahí no se refiere a bombillos ni cambio de situaciones pero eso lo hacemos porque la gente paga con su concesión, hay que darles la vigilancia, hay que darles la seguridad, hay que darles el aseo, en fin hay que prestarle todas las ayudas necesarias para que puedan ellos hacer la actividad económica; también tenemos que hablar mucho tiene que ver mucho lo que es alrededor del mercado, que eso es años, años, no es 20 ni, tantos años sobre la ubicación del espacio público de los vendedores ambulantes, están los zorreros, están los campesinos, ayer hicimos un trabajo desde las 2:30 de la mañana con ellos, a principio va a haber con la parte de los campesinos van a ver peleas y yo digo en este momento asumo la responsabilidad que haya porque es que dicen que el derecho de igualdad frente a los zorreros y todo eso siempre todo mundo presentamos excusas para no contribuir con el espacio público, pero todo el mundo tiene que estar al interior del mercado o sino el mercado deja de ser, el mercado sino todo el mundo sacamos las ventas, todo el mundo está diciendo vamos a ver si aquí el Doctor Nilson no me deja mentir que ha estado durante varios años y él sabe la problemática de cómo se actúa en la casa de mercado aquí es duro y que nadie quiere colocar de su parte, esa es una situación que toca a los bolsillos de más de uno y ahí es donde están, ahí si salen las personas a defenderlos pero la cosas que nosotros vemos la preocupación es que hay que recuperar el espacio público, si no recuperamos los andenes muy seguramente cualquier cosa que pase alrededor de la casa de mercado en los andenes va a ser contra la administración del mercado, entonces estoy haciendo los correctivos necesarios que alrededor de la casa mercado debemos proteger a los transeúntes, a los peatones, inclusive en la calle 14 con 11 hay una situación que parquean los carros junto a multihogar en la calle 14 a mano izquierda subiendo y ahí queda un tapón y nuestros campesinos el día domingo y con la gente que compra ahí el usuario ahí de pronto pueda ocurrir un accidente ya ha habido lo que pasa es que se puede solucionar de una, pero que nada más crítico que esta situación, entonces ustedes van a ver lo preocupante, eso es un problema único que hay que solucionar de raíz, lo otro que sabemos muy bien que es el cargue y descargue eso lo hacen en la actividad en las horas de la madrugada, si no me deja mentir el Doctor Nilson hace 10 años la gente siempre ha ejercido la actividad de los camiones, ahorita no son mayoristas porque anteriormente si traían por mayorista, ahorita traen los productos al menudeo, están vendiendo por libras, por medias libras y están perjudicando al interior de la casa de mercado, entonces qué hicimos?, en esta administración los de espacio público junto con el señor Alcalde dieron a conocer el decreto 023 donde están las normas de cargue y descargue, hemos hecho este seguimiento para que los señores comerciantes al exterior del mercado que son los camioneros podamos decirles hagan esta actividad está la actividad de 2 de la mañana a 5 de la mañana y deben ejercerla de esa hora entonces la autoridad policial debe estar acá a esa hora y nosotros tenemos que contribuir al orden, eso es otro de los problemas que el mercado tiene y se le está dando nos son soluciones rápidas, inclusive ya nos hemos reunido con los comerciantes al exterior del mercado y ellos aceptan.



Hay otras medida que el mismo Alcalde les propuso de que los señores mayoristas tengan sus propias bodegas, bien sean les propuso en el terminalito que lo desocuparon les propuso en la feria, les propuso el centro comercial y no tomaron eso en cuenta, de todas formas las medidas tendrán que tomarse en cualquier momento porque el mercado se convierte cada día en un caos, ese mercado esa casa de mercado sabemos muy bien que ya tiene 96 años desde 1922 el 7 de agosto que fue fundada y cuando eso no había tanta gente, tanta población, ahora veamos que todo esa población ha crecido y la casa de mercado se ve cada día como más pequeña, tras que no hay orden y hay familias que solamente quieren es los intereses para cada quien cada uno opera para cada quién, entonces esa es la preocupación grande mirar de qué forma, por decreto, por autoridad, por ahora ir con ellos haciendo el trabajo arduo desde la mañana, desde la noche empezar a decirles que la cultura ciudadana, una cosa y otra, mecanismos que podamos nosotros llegar a un punto de equilibrio o a un punto de encuentro, el otro sí Juan Carlos lo sabe muy bien el honorable el concejal Juan Carlos comimos Rodríguez que es el de los aguacateros, es un problema que yo los había evitado durante muchos años al interior del mercado y muchachos créanme honorables concejales el problema es de voluntad política en cuanto a las administraciones, por decir en la administración del Doctor Álvaro yo prácticamente verdad cierto Doctor Nilson0, los teníamos ubicados prácticamente y en esa administración llegaron y se dieron concesiones, una cosa y otra entonces ahí empezó a fallar la parte al exterior de la casa de mercado, pero ahí están los puestos suficientes para hacer esa integración con todos los comerciantes, de manera que honorables concejales cualquier duda, cualquier pregunta con mucho gusto estoy dispuesto a hablar con ustedes mirar qué soluciones se dan, tenemos que ser parte de la solución no el problema gracias señores concejales.

LA PRESIDENCIA: Bueno muchas gracias Doctor Mauricio, si nosotros entendemos la importancia de esta institución en nuestro municipio de San Gil que alberga día a día a centenares y miles de comerciantes, no solamente de nuestro municipio de San Gil y de nuestro sector urbano o rural sino también de otros municipios cercanos y de hecho algunos departamentos porque San Gil es un punto muy importante en la comercialización de productos agropecuarios en todo el sur de Santander acá vemos muchas veces que de hecho pues debido a esas personas que vienen de otros departamentos también a traer algunos productos que en nuestro municipio no se dan a veces generan también esos problemas y esos caos de movilidad tan grandes acá en el municipio de San Gil, pero bueno eso es un tema de también de ir tratando, yo siempre he manifestado que San Gil ya no es un pueblo es una ciudad que crece día a día y como toda ciudad que crece trae consigo muchas dificultades en toda la materia en seguridad, salud, movilidad y en vías, pero lo importante pues es poder planificar estas operaciones, estos trabajos para que pues no lleguen a afectar al municipio de San Gil, bueno entonces voy a abrir el debate para que los honorables corporados hagan su respectiva intervención, alguna duda que tengan al respecto con el Doctor Mauricio pues que a bien tenga solucionarla, entonces anunció que se va a abrir el debate, tiene la palabra el concejal Carlos Burgos.

Interviene el Señor Concejal **CARLOS BURGOS:** Muchísimas gracias presidente por el uso de la palabra pues bueno ya entrando en materia primero pues agradecerle a Mauricio Ardila por haber acudido hoy a este recinto del Concejo Municipal, de verdad que Mauricio pues es un placer tenerlo ahí en la administración de la casa de mercado, sabemos que la casa de mercado es uno de los problemas que se ha generado en esta administración municipal debido a que pues para nadie es un secreto que el sector campesino respaldó casi en su totalidad al Doctor Ariel Fernando Rojas para que él fuera Alcalde Municipal y de igual manera pues ellos esperan que el Alcalde Municipal les brinde el mayor de los respaldos en todo lo referente a la venta de sus productos, al manejo que se le da a la casa de mercado.

En la antigua administración del señor Carmelo Nieto pues uno como concejal recibía muchísimos comentarios en cuestión de pronto del manejo que él le daba de pronto



en la forma de tratar las personas o el atropello que se daba de pronto a los productos que ellos traían del campo para poder venderlos y comercializarlos en la casa de mercado y pues uno también es consciente porque aquí vinieron muchísimos presidentes de junta de que hablaban sobre el tema de la plaza campesina el espacio que se le brinda a los campesinos para que ellos puedan comercializar sus productos pero como usted lo manifestó en su intervención para nadie es un secreto también que el campesino pues ha utilizado este espacio para de pronto copar 1, 2, 3 hasta 4 puestos en una familia y eso genera pues una controversia y genera un caos porque pues la idea sería que una familia tuviera un puesto para que todos tuvieran un espacio digno para poder comercializar, de igual manera no es un secreto de que esa casa de mercado es muy pequeña ya que San Gil pues anteriormente contaba con una población de 35,000 habitantes y pasamos en este momento a unos 60,000 de igual manera como aumenta en la parte urbana también en la parte rural aumenta y pues nosotros tenemos gran expectativa también que usted con su forma de ser, sus buenos oficios y su forma, su credibilidad porque ya pues tiene experiencia en el manejo de la casa de mercado pueda ayudarnos a que el campesino se sienta más a gusto, que realmente pues usted utilice su forma de trabajar, sé que usted es una persona que realmente sabe llegar a las personas, su humildad y su trato es mucho más acomodado a lo que generaba la administración anterior; pero de igual manera Mauricio uno que a veces visita la casa de mercado va y se toma sus jugos allá realmente a mí me preocupa es el manejo que se le da al estacionamiento de los vehículos para el descargue, de verdad que no se es algo que no se ha podido como definir, no se ha podido manejar de la mejor manera porque pues es la costumbre, es la forma de ser de nosotros que nosotros queremos parquear el carro, el campesino quiere venir y votar el producto más encima tomarse sus 5 - 6 cervezas en una tienda y salir a las 12 del día como si nada hubiera pasado y llevarse su carro y con la venta de sus productos, eso es lo que tenemos que como darle a conocer al campesino que tiene que tomar conciencia de que viene y descarga sus productos y tiene que salir a buscar un parqueadero, porque hay muchísima más gente, o muchísimos más campesinos que quieren venir a votar el producto y ese campesino le está quitando el espacio a otra persona y eso es lo que está transcurriendo en la casa de mercado, de igual manera no se Mauricio si nosotros nos podemos aliar, o nos podemos tomar como el apoyo en la parte de los alférez porque realmente pues usted más que nadie sabe la problemática que está generando los alférez aquí en el municipio de San Gil que sólo se están dedicando a la parte represiva de las motos y los carros, yo no sé cómo que tomar dos alférez, tres alférez para que el día sábado o domingo ellos se dediquen sólo al tema de la casa de mercado, dejar de tomar tanta media represiva en el municipio y mejor organizar la casa de mercado, que se parqueen, yo me acuerdo que cuando estaba pelado los alférez para sábado y domingo ellos se plantaban desde las 6 de la mañana a 12 - 3 de la tarde, pero ahorita yo no veo ni un alférez ahí sobre todo en esa carrera 11 con calle 14, que realmente uno pasa en el carro o pasa en la moto y ahí es un caos total, yo creo que si nosotros nos aliamos con la Secretaría de tránsito y podemos colocar un alférez ahí y otro en la Carrera 11 con 13, se puede descongestionar y se pueda ayudar a que el tránsito en esa carrera sea muchísimo mejor, entonces son cosas de analizar y cosas de que yo sé que usted tiene muy buenas ideas para el tema de la casa mercado y espero Mauricio que nos ayude a que realmente pues esa casa de mercado genere los menos problemas a esta administración municipal, porque usted más que nadie sabe el desgaste que viene generando toda la problemática tanto en la parte del tránsito como en la parte de la casa de mercado y queremos es solucionar problemas, queremos brindar un espacio para que el campesino para que pueda vender sus productos y de igual manera lleve su plática y esa platica del giro y San Gil pueda tener una economía fluyente, eso es lo que se busca.

De igual manera Mauricio es muy importante saber de qué esa casa de mercado sea sostenible económicamente, sabemos también de igual manera que hay personas pues a raíz del desorden y todo lo que genera esta casa de mercado hay personas que tienen locales o tienen el espacio en la casa de mercado y no le pagan a la



CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL
ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS

Versión: 2.0

Fecha: de 2017

Página 12 de 29

Código: DO - S - DE - 01
S-Doc.

administración municipal o al arrendamiento de la casa de mercado, de pronto por el manejo que se le da a la administración no sé, no pagan y yo que no sé, o desconozco Mauricio si la casa de mercado tenga un abogado, un jurídico para de pronto ejercer el tema del cobro coactivo, no sé si ya se haya implementado ese sistema o hasta el momento no ha habido necesidad de que se genere esos procesos porque el administrador anterior manifestaba a este concejo municipal de que habían personas que llevaban muchísimo tiempo sin pagar, que llevaban hasta uno, dos años y no pagaban e iba y se les cobraba y de pronto contestaban con 2 - 3 piedras en la mano y no cancelaban y yo no sé es imposible sacarlo, no se o qué proceso se le pueda dar a esas personas, la idea no es tampoco entrar a atropellar, pero la idea es que también tomen conciencia de que necesitamos de que ellos pauten o paguen ahí en la casa de mercado para que de igual manera usted pueda tanto la parte del aseo, la parte de la vigilancia y las obras que realmente se deben hacer en esa casa de mercado porque pues usted lo manifestó la casa de mercado lleva 90 años funcionando y me imagino que presenta deterioros y usted mensualmente tiene que así sea como lo manifestó usted un bombillo hay que invertir y tiene que ser sostenible, porque si usted le paga 33 millones de pesos a la administración municipal, hay que pagar vigilancia, hay que pagar empleados, hay que pagar aseo y de igual manera que quede unos recursos para que esos recursos sean reinvertidos en la misma casa de mercado, entonces esa era mi apreciación Mauricio, de igual manera desearle lo mejor de los éxitos en esta administración de ese punto neurálgico que tiene la administración municipal, esperamos que con sus buenos oficios esta casa de mercado trate de generar los menos problemas posibles a esta administración municipal que es lo que buscamos y nosotros poderle contribuir aquí desde el concejo municipal a que esto cambie, aportar un granito de arena a que San Gil tenga los menos problemas posibles, sabemos que el presupuesto no da para solucionar todos los problemas que tienes este municipio, pero al menos tratar de generar los menos problemas posibles, eso es, aquí en este concejal encuentra un amigo a la hora que necesite cualquier favor o cualquier solicitud para apoyar sus buenas ideas y desearle la mejor de las suertes en esta administración Mauricio, muchísimas gracias presidente por el uso de la palabra.

PRIMER VICEPRESIDENTE NILSON NEIRA: Muy bien, tiene la palabra el honorable concejal Juan Carlos Sánchez.

Interviene el Señor Concejal **JUAN CARLOS SANCHEZ:** Gracias presidente, un saludo especial a Mauricio Ardila Patiño quien hoy se encuentra en el recinto de la democracia y quien lleva las riendas nuevamente de la Administración de la casa de mercado cubierto del municipio de San Gil, no hay un mejor acierto en el momento de la administración del Doctor Ariel Fernando Rojas de dejar una persona así no le haya votado ni le haya trabajado, porque es que esta es la política, la política es administrar un municipio, llevar las riendas del municipio y en esto uno tiene que fijarse si trabajo o no trabajó, lo que tiene que darse cuenta uno es de las cosas que ha realizado cómo las ha realizado y qué frutos ha dado, Mauricio sé de su labor como administrar de la casa de mercado desde el momento que usted tomó las riendas de esta casa de mercado la casa de mercado tomo un rumbo diferente, en temas de aseo, en temas de descongestión, en temas de desorden, anteriormente daba pena entrar al interior de la casa de mercado, pero usted poco a poco y con los recursos que le brindaban los arriendos fue creando cambio de pisos, cambio de techos, sistema de baños, pintura de la casa de mercado la cual ya me comentaba usted que ya está en licitación nuevamente para pintarla y esto conlleva a que uno de los monumentos los cuales se encuentran hoy en la parte céntrica de nuestro municipio son emblema, son recordatorio de nuestros antepasados, por esto hoy la gente de la casa de mercado he tenido la oportunidad de encontrármela y está feliz con su regreso al interior de la casa de mercado como administrador, sabemos que no es fácil tener a todo el mundo contento en el tema de que todos quieren un cambio, pero fueron 18 meses los cuales usted estuvo ausente y en el cual otra persona lo sustituyó, pero hoy quedan 2 años larguitos para poder continuar con este proceso de mejoramiento de la plaza de



mercado, la plaza de mercado desde que la traten bien a sus arrendatarios la gente funciona, a la gente no hay que írsele a las malas, a la gente hay que saber la problemática que está viviendo y de esta manera poder brindarle una solución, algo que nos está saliendo de las manos Mauricio y que tenemos que mirar de qué manera podemos entrar a limpiar los alrededores de la plaza de mercado y no eche en saco roto esto Mauricio.

Donde funcionaba anteriormente el parqueadero de Cotrasangil que ahora existe un parqueadero privado mirar de qué manera los fines de semana que son los fines de semana donde más fluye a partir de las 9 - 8 de la noche la problemática por este sector que ya no se puede andar, de qué manera y hasta qué hora funciona el parqueadero para ver si lo puede arrendar a un costo mínimo para poder ingresar los camiones y hacer su respectivo descargue o venta de productos como lo hacen en la calle pero que lo hagan allá al interior de este parqueadero, estamos hablando no llevarlos a un centro comercial, no llevarlos fuera del perímetro de la plaza de mercado, estamos hablando de cerca de 100 m de la esquina de la casa de mercado y esto le daría un cambio positivo a la casa de mercado.

Otra cosa que le voy a solicitar Mauricio es uno bolardos que colocaron y que ya medio bolardo, un bolardo alrededor de la plaza de mercado, quite esos bolardos, quite esos bolardos y como la prohibición esta hasta las 6 de la mañana miremos de qué forma se puede dividir esa vía en 2 sentidos, colocándole conos, colocándole vallas o alguna cosa pero divida la plaza de mercado en dos sentidos, en el cual descongestione los que suben para la calle 13, calle 14 que es el sector de multi hogar y los que van por la carrera 11, porque el sitio de mayor traumatismos se está iniciando al momento de ingresar al puente de la 15, qué sucede, si nosotros partimos la vía en dos colocando una señalización, los que van para la calle 14 cogen a mano derecha y los que van por la carrera 11 cogen a mano izquierda va a haber una descongestión grandísima porque los carros que van a coger del puente de la 15 ingresar a la carrera 11 tienen las dos alternativas y frente a multi hogar dejar a partir de ese momento una zona de taxis para no descongestionar, esto es un plano en el cual si usted lo mira le daría una gran movilización al sector de la plaza de mercado, si usted lo mira también lo podemos utilizar en dos puntos porqué le decía dividir la casa mercado en dos, aquí bajando por la calle 13 usted sabe que bajan las busetas se parquea mucho vehículo particular, podemos partir la calle en 2 antes del banco popular, al frente donde los paisas y tendríamos 2 alternativas, que los carros cojan en contravía por la carrera 11 si a subir por la calle 13 sin encontrarse con los carros que vienen por la carrera 11 esto descongestionaría en gran parte el sector de la plaza de mercado y no tendríamos que tener un policía ahí evitando que las personas se parqueen en estas calles 13, 14, 15 y demás, entonces son alternativas las cuales Mauricio me gustaría sentarme con usted para poderlas mirar, usted sabe que en este momento se nos viene algo que es de época decembrina, que son la venta de espigas, uvas, banderas y que si los dejamos en estos puntos no podemos plantear lo que le estoy proponiendo, pero aquí que es la idea, que la gente ya sabe dónde se consigue eso, pero cómo es la mejor alternativa?, mirar la zona del pescado y mirar la calle 14 como se pueden colocar esas personas sin que obstaculicen el tráfico de lo que se está planteando acá, eso le daría una descongestión grandísima al municipio de San Gil y usted sabe Mauricio que estamos hablando del 1 de diciembre al 7 de diciembre la venta de espigas, de banderas y espigas un ejemplo y del 26 de diciembre al 31 de diciembre la venta de uvas, con esto usted también ayudaría a controlar a los vendedores que vienen de Bucaramanga y de otras partes a hacer el desorden en los andenes, a fomentar esta clase de desórdenes.

Algo que se está generando también Mauricio, es los señores que están vendiendo tamales, ya hay muchísima venta de tamal, hay alrededor de 4 puntos donde se están vendiendo tamales y la idea es apoyar a estas familias porque es que ellos el sustento diario y hoy ya son como, se ha vuelto como algo del parque Santander ya la gente sabe a dónde va a comprarse sus tamales, pero qué está dañando esto?, las personas



CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL
ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS

Versión: 2.0

Fecha: de 2017

Página 14 de 29

Código: DO - S - DE - 01
S-Doc.

que están colocando los cajones, las zorras, todo lo que están colocando en las vías guardando espacios para los camiones y ya uno no puede ni parquear en esos sectores ni para ir a comprar unas pastillas en las droguerías la rebaja, la droguería de Javier, ni ir a comprar absolutamente nada en ninguno de esos puntos, hoy contamos con algo delicado que es lo de alférez azules que han venido a maltratar a los ciudadanos, han venido insultar a los ciudadanos, recibí una buena noticia por parte del Doctor Pereira, por parte del Alcalde encargado el señor Carlos Millán en los cuales dijo que ya no se estaba firmando este convenio, ojalá no se firme porque en verdad eso causa mucho traumatismo a la Administración Municipal, hoy los 13 concejales en cabeza del señor Alcalde nos está llevando a un desgaste político en vista de que estas personas no saben tratar a una comunidad, parece que les hubieran dado unas metas para cumplir comparendos y ellos insultan al que sea, yo fui víctima de uno de esos insultos, gracias a Dios ni supo quién era Juan Carlos porque si no mañana ya estaría denunciado en la Procuraduría diciendo que usted no sabe quién soy yo?, pero me gane la insultada más grande de mi vida por parte de uno de esos señores y espero que el 22 de noviembre esa persona venga acá al recinto del concejo municipal para que se dé cuenta que uno se equivoca también en la vida y que no tiene que maltratar a nadie porque uno no sabe con quién está tratando, entonces Mauricio sabemos que no es fácil, lo que usted llegó a hacer excelente con Acusar de lavar la zona del pescado, lavar la calle 14, esas canecas cuando lo sacan y hay que pedirle el favor a los empleados de la casa mercado que cuando la saquen las tengan listas al interior de la casa de mercado y que parqueen el camión ya cuando llegue el camión ahí si las saquen, porque es que las aves de rapiña están llegando y botando todo eso ahí y el mal olor ahí, es donde se esconden las personas a hacer sus necesidades fisiológicas en esa calle 14 y al otro día cuando las personas van a bajar claro el olor a fétido, los malos olores que salen de ese callejón pues es grande y entonces qué empiezan a decir Alcalde HP, concejales HP, Administrador HP, mejor dicho lo peor somos nosotros y simplemente por no esperar que llegue el camión de la basura y en eso vienen a recoger y se saquen al momento que son, seguidamente lavar esas canecas, que cuando terminen de sacar la basura laven las canecas porque es que eso trae moscas, trae roedores y usted el trabajo que está haciendo se perdería porque entonces esas canecas van a empezar a votar mal olor y eso llama a estas aves y estos animales a llegar a esos sitios, entonces se puede fomentar nuevamente esta clase de animales.

Mauricio algo que siempre hemos tenido claro es que la administración de la casa de mercado se coloque la camiseta en algo, es en la zona de parqueaderos usted sabe que es grande la zona de parqueaderos y miren lo que sucedió con uno de los personas que iba a ingresar al parqueadero que queda al frente de la pesa, el parqueadero que queda ahí encima del ganadero y le hicieron un comparendo porque el señor estaba haciendo cola para poder entrar a ese parqueadero y la señora alférez una de sus metas la cumplió con ese señor en la cuales por las redes sociales se conoció de ese atropello tan grande, empecemos a mirar Mauricio como se recoge y como se vuelve a restablecer el tema del coso, abajo en el coso municipal una poli sombra y hacer una rampa para el acceso de motocicletas hacia el sector de ese coso le entrarían recursos al municipio de San Gil, sabe cómo le entrarían?, que cobrarán \$1000 diarios entre y salga las veces que quiera, usted sabe qué sucede si entran 200 motocicletas diarias?, son \$200,000 que le van ingresando a la casa de mercado con una persona que tengamos de las 7 de la mañana o de las 6 de la mañana a las 6 de la tarde, le podemos pagar un salario digno con todo lo de ley, prestación, servicio y sería la persona encargada de ese parqueadero, no saldría por alrededor de 1.500.000 - 2.000.000 millones de pesos la administración del mercado, si le entran 200 motocicletas entre y salga las veces que quiera son \$200,000, multiplicado por los 30 días de la semana son 6 millones de pesos de los cuales le estarían ingresando 4 millones libes, que no le entren 4, que coloquemos dos personas para que hagan dos turnos, que entren dos, pero estamos recuperando un punto neurálgico que se encuentra hoy y estamos recuperando el neurálgico que hoy hay de la zona de falta de parqueadero de motocicletas en ese sector, entonces para que lo miremos



Mauricio de qué manera podemos nosotros empezar a recuperar ese punto, eso no se va mucho Mauricio, yo creo que con un viaje de arena, unos 20 - 30 bultos de cemento se puede picar y hacer esa rampa de acceso para que las motocicletas ingresen al coso municipal y la poli sombra es supremamente económica para colocarla y poner en funcionamiento ese coso en un parqueadero de motocicletas. No siendo más Mauricio lo único que me resta es que siga trabajando como lo ha venido haciendo, conozco de sus capacidades, conozco de su profesionalismo, lo conozco desde cuando usted pertenecía al Partido Liberal y en el cual en el día de ayer recibí una llamada donde me invitaban a que se viene el transfuguismo y que me daban la presidencia del Partido Liberal para que ingresara a ser miembro activo del Partido Liberal, lo estaré estudiando Mauricio para poder entrar a disfrutar de las mieles de nuestro glorioso Partido Liberal si llega a presentarse el transfuguismo, entonces Mauricio las mejores de mis suertes, quiero el año entrante tener buenos resultados, que lo podamos felicitar más de lo que se puede felicitar, a mí sí me gusta felicitar las personas cuando se les ve y es la única persona que he felicitado porque he visto los resultados y quiero seguirlos viendo, Mauricio en lo que pueda colaborarle cuenta con un amigo más y suerte en esta administración de la plaza de mercado, muchas gracias.

PRIMER VICEPRESIDENTE NILSON NEIRA: Tiene la palabra el honorable concejal José Julián Vargas.

Interviene el Señor Concejal **JULIAN VARGAS:** Gracias señor presidente, reiteró mi saludo a mis compañeros de cabildo municipal y a mi amigo compañero Mauricio Ardila que hoy nos acompaña gentilmente en esta importantes sesión de Concejo.

Si bien es cierto que los mercados en el país están sufriendo la fuerte competencia de los surtiferver y los supermercados de cadena es ahí mi doctor donde usted ha demostrado que aún se puede administrar lo público y administrar de la buena manera, de la buena forma, cada día la competencia es mucho más fuerte, aquí nos atacan con temas sanitarios, nos atacan con temas de orden, nos atacan con temas de tráfico pero sin embargo mi Doctor yo estoy firmemente convencido de que en sus manos está la ayuda a esos pequeños comerciantes que hoy se han visto perjudicados precisamente por esas grandes cadenas que vienen y lastimosamente a veces ni tributan lo que se debe tributar a nuestro municipio, y si se llevan los recursos del municipio y lastimosamente no hay esa redistribución de los recursos que hace que el comercio y la actividad económica de nuestro municipio sea afluente.

Si bien es cierto que veníamos viendo inconvenientes en los pasillos y algún desorden dentro de la misma infraestructura de la casa de mercado, pues he tenido la oportunidad de asistir a comprar algunas cositas en el mercado y veo que el cambio ha sido ostensible en los pocos días que usted lleva precisamente de administrador y sobre todo lo que complace a la comunidad en general es la confianza que existe en usted, el compromiso es más grande, porque cuando la comunidad y las personas con las cuales uno trabaja pues tienen credibilidad es ahí donde ese compromiso no tiene que ser inferior sino al contrario mostrar porqué lo han elegido a usted como un gran administrador, entonces mi Doctor yo sé que conozco de su capacidad y que de una u otra forma va a aumentar la aceptabilidad y la buena imagen que necesitamos en el mercado cubierto de nuestro municipio de San Gil, yo sé que aquí hay un tema político bastante fuerte y que algún día lo tenemos que enfrentar, aquí un Gobernador en algunos años anteriores pensó en trasladar el mercado de San Gil y lastimosamente los sangileños no aceptamos esa iniciativa, yo creo que hubiese sido la mejor decisión en su momento, hoy ya estaríamos totalmente reubicados, hubiéramos salido del centro, hubiéramos despejado de pronto los problemas de movilidad que los manifestaba nuestro honorable concejal Juan Carlos Sánchez y donde estén las cosas yo sé que nosotros llegamos porque uno va donde está lo que uno necesita y en el mercado cubierto encuentra uno los productos primero que todo de primera mano frescos y de pronto hubiese sido una de las mejores alternativas para el desarrollo y



crecimiento, expansión de nuestro municipio de San Gil; veo con beneplácito pues algunas ideas que el honorable concejal Juan Carlos trajo a esta sesión, pues hay que mirar de pronto los puntos de vista legales y normativos que se le den pero si es cierto y usted tiene que estar de la mano tanto de espacio público como de la secretaría de tránsito porque aquí lo que hay que hacer es despejar totalmente la carrera 11 entre las calles 14 a la 12, o sea porque es que lastimosamente ese parqueo de motocicletas, vehículos, camionetas y algunos taxis pues hacen que lastimosamente el flujo vehicular no sea el adecuado, ahí es una de los puntos de vista y las cosas que nosotros deberíamos contrarrestar cómo de una u otra forma generar ese tránsito vial con mayor flujo y no quedarnos en ese cuello de botella que se genera a la salida y entrada del puente de la 15, ese es yo creo que el gran inconveniente que tiene el municipio de San Gil en la parte del mercado, si pudiéramos solucionar este tema de movilidad yo creo que para todos sería la mejor objetivo que podríamos realizar, yo le he dicho al señor Presidente del cabildo municipal en varias oportunidades que me gustaría que el merca sueño campesino que a bien tuvo esta administración municipal de traer pudiera realizarse precisamente en el mercado cubierto, porque es que este tipo de actividades son buenas, estamos trayendo pues de una vez directamente sin intermediarios a los campesinos, pero estamos abriendo ese día precisamente otra placita de mercado, entonces estamos como en contravía de esos pequeños comerciantes que todos los días y constantemente están surtiendo las despensas de nuestras familias, entonces cómo de pronto coordinar junto con usted ese merca sueño campesino más cerca al mercado, de pronto sobre la calle 14 podría ser y de una u otra forma pues que todo sea como más cerca para no afectar al resto de comerciantes y trasladar de pronto alguna aglomeración de personas sobre el centro y el casco histórico de nuestro municipio de San Gil.

Aquí las cadenas de intermediación son los que incrementan los costos y aquí es donde el mercado cubierto hace la gran competencia frente a lo que se ve en los grandes supermercados, aquí si bien es cierto que se puede mejorar aún más la imagen de nuestro mercado para precisamente tener que competir con este tipo de entes comerciales que lo único que hacen es llevarse los recursos de nuestro municipio, no me queda más si no decirle Doctor Mauricio que en sus manos está una de las pocas alternativas de economía de San Gil, no sé cuántos comerciantes puedan existir en el mercado cubierto pero verdaderamente son los que de una u otra forma le generalizan ese movimiento y ese retorno del recurso en el municipio de San Gil, ellos son los que mueven la plática, la economía de nuestro municipio, entonces son los que debemos tratar de proteger, son los que nosotros tenemos que apoyar, no sé si tendremos que llegar a hacer campañas publicitarias que las vi en su momento cuando usted era administrador de lo importante y la ventaja de mercar en la plaza de mercado, entonces lo invito nuevamente a retomar esas iniciativas, la parte de comercialización es importante para nuestro municipio, el mercado cubierto es la mejor alternativa que hay y no debemos dejar acabar precisamente esa iniciativa, le agradezco señor presidente por el uso de la palabra.

LA PRESIDENCIA: A usted honorable concejal muchas gracias por su intervención, tiene la palabra el concejal Nilson Neira.

Interviene el Señor Concejal **NILSON NEIRA:** Gracias presidente, presidente ante todo darle la bienvenida a los corporados que quieren ingresar a las filas liberales como el concejal Juan Carlos, el concejal Carlos Burgos que ven que en este partido si hay futuro como lo venía expresando, se venía expresando en administraciones anteriores.

Este tema que nos reúne en el día de hoy es un tema muy importante, es un tema muy neurálgico para San Gil, es un tema que toca la realidad diaria de la gran mayoría de pobladores de nuestro municipio, la plaza de mercado, la plaza de mercado realmente es si no la más grande una de las más grandes generadoras de empleo que tiene más de 600 familias que se sostienen a diario y que generan empleo en este bello municipio, hay temas muy importantes que debemos tocar en el día de hoy, realmente



esa población que a diario labora en este lugar tiene unas grandes esperanzas sobre la nueva administración, ahí sí como dijo nuestra compañera Cindy Vargas en su momento cuando terminó la presidencia pasada igualmente podemos decirlo hoy en la plaza de mercado, cesó la horrible noche, creo que lo que pasó en la plaza de mercado en los últimos tiempos con la administración fue un desacierto que tuvo la administración municipal en su momento, pero el camino tiende a recomponerse y hoy realmente pues tenemos a alguien que es conocedor del tema y que en el pasado lo ha hecho bien y esperamos que en el presente y futuro lo haga mejor, el concejal Juan Carlos hablaba mucho de vías y le pedía la administración del mercado que arreglara lo de las vías sin embargo somos conscientes que esto le corresponde a la Secretaría de tránsito municipal, que si hay unas sugerencias que le debe hacer la administración del mercado a las demás secretarías para que cada una ponga su granito de arena y pueda buscar mejoras en este lugar como tránsito, yo le entendía al concejal Juan Carlos de unos separadores en unas calles y también entendí que no era precisamente en la calle del frente del mercado de la carrera 11 sino entre la calle 15 y la calle 14 y en la calle 13 entre la 10 y la 11 unos separadores que indicaran hacia donde van a tomar el tráfico, sin embargo esta sugerencias se debe hacer a tránsito no de toda la cuadra, de por ahí la mitad de esas cuadras para que vayan indicando los carros, vayan tomando su lineamiento hacia donde vayan a tomar, en esa parte también en la sugerencia de tránsito me gustaría que le hiciera lo de parada de taxis en el momento en el decreto figura toda la parte de la margen derecha de la carrera 11 entre 13 y 14 sin embargo la realidad podemos ver que los taxis no ocupan ni la mitad de este espacio, realmente se está perdiendo espacio para otras actividades, entonces reducir esa parada de taxis al menos a la mitad de la cuadra, porque ellos no lo utilizan, máximo utilizan la mitad eso es lo que se ve la realidad de eso; la parte que se hablaba de venta de tamales pues esa parte también es de espacio público Secretaría de gobierno, si hablar con Secretaría de gobierno para que tome los correctivos necesarios y realmente esas ventas que se ven a diario en la calle puedan ser ubicadas en la parte interna del mercado cubierto, yo siempre he dicho que esto hay que colocar el granito de arena entre todos, que realmente todos debemos aportar algo y aquí toda las Secretarías deben aportar algo, la plaza de mercado a través de la historia en estos casi 100 años que ha tenido de servicio en nuestro municipio ha sido el gran regulador de precios y todavía lo es, gracias a la existencia de la plaza de mercado los precios en la canasta familiar de los sangileños y de los amigos de la provincia siempre han estado regulados, la plaza de mercado no ha permitido que los precios se eleven nunca y los precios siempre han sido asequibles por eso San Gil es un gran paraíso donde los pobres vivimos y comemos como ricos, siempre tenemos a la mano nuestra gran despensa la plaza de mercado con precios muy económicos, entonces por eso hay que apoyar esta plaza de mercado, hay que volver a esos proyectos como lo decía el concejal Juan Carlos del parqueadero para motos, si es posible, si la norma nos permite hacerlo hay que hacerlo porque realmente lo que le falta a la plaza son inversiones para mejorarla, ya día tras día vemos que hay mejoras locativas pero que le hace falta mucho a la inversión estatal en la plaza de mercado, los particulares cada uno ha venido haciendo su pequeña inversión y han mejorado pero la gran inversión estatal si está demorada, entonces hay muchos techos para arreglar, hay muchas cosas realmente que están fallando y ese es el gran reto que tiene la actual administración de sacar adelante esto, ya la parte de espacios públicos internos si es manejo de la administración, sabemos que viene mejorando, que como lo decía en su informe es algo paulatino, algo que se va haciendo despacio pero que se va haciendo bien, entonces estaremos atentos a la espera de esos resultados.

En la parte financiera pues el informe fue muy sencillo porque el informe es que se paga un arriendo de 33 millones al municipio, no sé si en ese informe o más adelante cuando tenga más tiempo de mirar las cifras de cómo está la cartera de la plaza de mercado en su recuperación como le entregaron y esos recursos que vienen de años anteriores debiendo cuando se cobran qué se hacen pero me imagino que más adelante tendrá la oportunidad en otra ocasión de presentarnos un informe completo



sobre este tema, si pues considero pues que nos dio su informe el que nos da, el que nos debe dar, porque el informe financiero es cuánto están pagando, porque de resto ya es algo, un manejo interno que ellos hacen, si pedirle que si pueden mejorar la vigilancia hay en jornadas que de pronto hay un solo vigilante hay que de pronto mirar la opción de tener 2, pero la plaza de mercado se ha venido mejorando y yo sé que con su llegada va a mejorar mucho más, gracias presidente.

LA PRESIDENCIA: A usted honorable concejal muchas gracias por su intervención tiene la palabra el concejal José Gregorio Ortiz.

Interviene el Señor Concejal **JOSE GREGORIO ORTIZ:** Gracias presidente, saludar a los compañeros que se encuentra en la sesión, a los medios de comunicación y a nuestro invitado Doctor Mauricio Ardila Patiño, ya sabemos pues su trabajo Mauricio, sabemos las cualidades que ha tenido como administrador y también como ex concejal del municipio de San Gil, usted también conoce de primera mano las necesidades que tiene la comunidad porque a usted llegan, la gente lo conoce y eso es lo que se necesitaba, yo parto diciendo que esta administración cambio para bien y escuchaba a un concejal gratificó eso, la campaña ya pasó, vemos al Doctor Javier Quiroz acá en la administración municipal como secretario acá de gobierno ,estuvo el ex concejal y candidato también Armando Villar, usted Mauricio en una contienda política la cual ahora lo que se busca es llegar a la comunidad para al fin y al cabo pues presentarle un balance de lo que se está haciendo, el presupuesto, yo miraba, estoy mirando esta cartilla de las diferentes obras que se están haciendo, las que se proyectan y la comunidad muchas veces no sabía que se estaba haciendo en esta administración, no sabía que habían pavimentado una calle en San Martín, en la Sagrada Familia, unas obras en la Gruta, inclusive le decía a mi hermano y al que trabaja con nosotros en el depósito yo les decía pero es que no se han visto si no se ve ese día en la televisión esta cartilla si llego a todos los medios y basó mi intervención diciéndole porque lo mismo de la casa de mercado, la gente le gusta mirar las obras, qué se está haciendo con los recursos y usted bien lo sabe que la gente le reconoce a usted el trabajo cuando pasó por la casa de mercado y se le pudo ayudar a mucha comunidad, pues es hacer la gestión para lo que falta de los techos, hay cosas que la gente pues cuando uno pasa le va diciendo por favor hable con Mauricio cuando tenga un tiempo coméntele esta situación, a buena manera se ha escuchado lo de la pintada también de la casa de mercado y eso es lo que poderle brindar al turista una casa de mercado limpia, que a la gente le guste ir, y hacer gestiones con las diferentes empresas, porque allí los de mercados es donde se venden más productos, a los graneros que también se le tenga en cuenta la casa de mercado para hacer los eventos, que todo no sea en los centros comerciales, yo no estoy en contra de los centros comerciales, sino que no se quede todo allá, sino que se le dé la oportunidad al comerciante pequeño que son muchos, los comerciantes que le aportan diariamente a estas empresas y ellos están descuidando, cuando ha visto una actividad para los pequeños vendedores de empresas X o Y como pastas gabasa o cualquier marca, que se la llevan todo para los centros comerciales y estamos dejando a estos microempresarios abandonados cuando eso atrae más el turista, atrae más al comprador y no irnos para los centros que aquí fluye más la plata, yo me quedo pues me han dicho que acá existe unas empresas que han llegado D1, Justo y Bueno, no las conozco porque yo me quedé donde me fían, done le fían al vecino que es en ese supermercado de barrio, la tienda de barrio y yo siempre he dicho que nosotros tenemos que tener esa cultura de seguirle comprando al que nos fía, pues el que tenga la plata y no fie pues puede ir donde ellos quieran, pero yo si me quedo siempre con el ciudadano sangileño que está todos los días acá pagando un impuesto que las grandes empresas de la mano de usted como administrador se llegue a unas diferentes cartas para que ellos en los diciembre tengan en cuenta a estas personas y no quede todo en los centros comerciales, eso es también una gestión que se puede hacer dentro de la administración municipal, junto con el administrador como usted de la casa de mercado con la única finalidad de que se vean reflejados un incentivo para ellos en diciembre, porque muchas veces la gente dice nosotros nos sentimos a veces



solos, entonces llego un momento ya que con sus buenos oficios yo sé que usted va a estar muy pendiente de estas personas, allá tienen un concejal dentro de la casa de mercado también es activo en la cual también puede ayudar a este trabajo con estas comunidades.

Y el sector campesino usted sabe que ha sido difícil yo soy uno de los que digo pues que el día domingo entre semana pues adentro es solo y ellos se quedan los mismos 12 vendedores que siempre están ahí en la calle, el día que pase un carro, un accidente en un andén peligro gracias a Dios lo hemos dicho y lo hemos recalcado en todas las sesiones que han venido los administradores, las personas de la casa de mercado como hace la policía que yo he visto como es su trabajo de la gente de tratar de hablar con ellos, de socializar con ellos, que entren allá al planchón allá se ve yo paso siempre casi todos los días se ven 5 - 6 personas que no quieren estar en la calle, entonces seguir ese trabajo que usted está haciendo y el día domingo es porque viene muchísima gente del campo, uno si ya se da cuenta pero toca tratar ese trabajo ya toca con circulación y tránsito para ayudar a moderar lo que es ya lo del transporte porque no queremos que pase un accidente.

Yo creo que la única finalidad que se debe en estos trabajos es tratar de cómo le inyectamos recursos al mercado cubierto, sé que están buenas manos, sé que usted va a ser una persona que la gente también lo estaba pidiendo, eso la gente lo estaba pidiendo porque sabe que necesitaban un gerente que los escuchara, del anterior gerente no puedo decir nada, simplemente que la gente sabe que usted los escucha y eso es Mauricio, tratar de escuchar y hacer las reuniones periódicas con ellos, hay varios líderes para que el mercado pues cada vez sea mejor y lo otro si lo que tiene que ver con el transporte yo creo que vamos a hacer unas sesiones tendientes a mejorar lo de la movilidad, toca con usted, con el director de tránsito, con el de la policía, porque eso cada vez que cambian un mayor, el director acá de la estación se vienen los problemas porque no dejan pasar, que los campesinos no entren, que tienen pero así tampoco es porque ellos traen los productos y nosotros dependemos de ellos, eso lo dejare pendiente por lo que tiene que ver cuando hagamos la sesión de movilidad con el secretario de tránsito, muchas gracias señor presidente.

LA PRESIDENCIA: A usted honorable concejal muchas gracias por su intervención, tiene la palabra el concejal Cristian Chaparro.

Interviene el Señor Concejal **CRISTIAN CHAPARRO:** Gracias presidente, primero que todo saludar a Mauricio Ardila, en buena hora llega aquí a hacer parte de la administración como tal, sabemos que la casa de mercado es un ente descentralizado en el cual usted es el administrador y paga un arriendo por su manejo como tal, lo que decía Nilson usted no tiene la obligación de venir a presentarnos aquí estados financieros porque eso es un tema que usted maneja como administrador, usted paga su arriendo normal y si lo hiciera pues sería por su propia voluntad y porque de todos modos quiere contribuir también al tema de conocer el manejo interno de la casa de mercado, el manejo pues obviamente de las deudas que hay porque en su momento pues yo soy contador también y hubo un asesor jurídico, un asesor contable que antiguamente pues estuvo allá y más o menos sabía de ese tema, que hay muchas personas que piden más y no contribuyen tampoco, porque lo se e incluso hasta ex candidatos al Concejo que le deben cualquier cantidad de dinero a la misma administración de la casa de mercado y eso para ir a pelear y para eso se si están prestos, pero sin llegara entrar en debate o en dilema con eso pues si me alegra mucho de verdad Mauricio porque usted venia de la administración anterior, estuvimos que yo también pues obviamente concejal que viene de la administración anterior y en cabeza suya se estaba haciendo un buen manejo de la casa de mercado, estaba organizada, la gente estaba contenta con su trabajo, porque pues eso las personas están contentas siempre y cuando usted esté a la merced y obviamente pues oyendo las necesidades y mirando el cómo se soluciona, sabemos que todas las cosas no se pueden solucionar cosas que es muy complicado pero lo bueno es oír a la comunidad



CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL
ACTAS DE SESIONES ORDINARIAS

Versión: 2.0

Fecha: de 2017

Página 20 de 29

Código: DO – S – DE - 01
S-Doc.

y saber qué es lo que quieren y por lo menos también dejarlos opinar entorno a muchas cosas, y el administrador anterior pues lamentablemente de eso si no tenía nada, yo creo que de la parte pública no tenía ni idea, usted sabe que lo público pues obviamente es algo de manejo, es algo de estar prestos, de colaborar, de ayudar y obviamente buscar soluciones en torno a la mejora de muchas, cosas entre ellas pues allá el mismo tema de la movilidad que de verdad Mauricio lo felicito, yo bajo todos los domingos a hacer mercado allá en la casa de mercado y más de una vez pues la verdad uno también a veces no va entorno de lo que uno cree, porque yo también llegaba y veía a los campesinos ahí afuera y me iba a comprarles a ellos en el andén y más de una vez también me vi así como apretado allá por los carros porque pues obviamente todo el andén lleno de los vendedores, de los campesinos porque realmente pues ellos eran los que se ubicaban ahí la gran mayoría y realmente uno también lo hacía por el tema de colaborarles a ellos, porque de todos modos sabemos que ellos tienen muchas necesidades, sabemos que a ellos aquí los mayoristas vienen y les compran las cosas a precio de huevo, entonces la idea es generales el espacio para que ellos también puedan venir y obviamente su parte económica sea pues mucho mayor y no digamos que lleguen y se ganen no más para lo del transporte de los productos porque tras de que es bien complicado porque aparte de eso pues las vías del sector rural están bastante deterioradas, hasta ahorita pues hace poco se inició un tema de arreglo de vías pues aquí primero que todo por el lado de San José, San Pedro, Santabárbara, ya se metieron por Cañaveral, Puente tierra ahora están en el ato de encinal han venido pero hasta este año se está logrando ese tema y obviamente pues los campesinos pues tiene muchos problemas por el tema de bajar sus productos porque pues los mismos carros tampoco casi van a recoger sus productos y es muy complicado para ellos, entonces terminan muchas veces dejando los productos a muy bajo costo para los supuestos mayoristas porque ya de mayoristas lo que hablaba usted también están llegando unos pocos y ahora ya esperamos creo que ya está también interviniendo en ese tema que llegaban y cogían y guardaban un espacio y bajan los bultos ahí y empezaban a vender ahí en la calle, perjudicando a la misma gente de la casa de mercado, la gente interna eso la gente interna que es la que contribuye con el mismo manejo de la casa de mercado, pues ellos están generando de todos modos un aporte económico para que la casa de mercado sea sostenible también en todas sus ramas y de verdad pues hay muchas cosas por hacer Mauricio en la casa de mercado, dentro de esas pues esto y me alegra este folleto que saca ahí está muy claro mayoristas sacando las canastillas ahí afuera a vender en la calle ocupando el espacio público, que también es primero que todo prohibido ir a dejar este tema, pues si necesita usted de la colaboración de la dirección de tránsito pero hay que hablar con ellos también que tampoco vayan a atropellar a la gente, hay es que contribuir y tratar de socializar y decirle a la gente mire aquí no se pueden parquear y asimismo pues no atropellar tampoco a los campesinos cuando lleguen, bueno si llegaron con sus cosas 5 minutos no tiene problemas porque dejen cuadren su carro bajen el mercado y ahí si se vayan mire que ha habido muchas quejas de campesinos que llegaban con el mercado y la policía no los dejaba cuadrar ahí simplemente para bajar el mercado y los mandaban por allá lejos imagínese a más de uno les robaron sus productos por ese tema, porque les tocaba desde 3 - 4 cuadras y los pobres campesinos traerse su mercadito al hombro y dejar por allá sólo la camioneta cuando llegaban ya les habían sacado, ya los habían saqueado, entonces simplemente es tratar de colaborar, ser permisivos en ciertas cosas, obviamente no dejarlos allá como muchos hacían también que llegaban y de verdad pues que llegaban y se quedaban ahí cuadraban el carro bajaban el mercado y se metían a la tienda a tomar cerveza, no es cuestión de control, es cuestión de revisar a ver como se organizan las cosas si se les puede colaborar tanto a ellos y tanto al mismo tema de la movilidad, a los mismos mayoristas para que tengan su espacio para bajar para ir también a surtir sus depósitos como tal, entonces Mauricio pues de verdad que creemos que en cabeza suya las cosas van a mejorar y sé que es así, sé que usted es una persona que está presta a este tema, esperamos que no nos toque más adelante darle palo, pues para mí personalmente creo que no va a ser así porque a hoy en día incluso lleva creo que un mes casi, un mes casi administrando y ya empezó a cambiar



la imagen de la misma administración, la gente está contenta y yo que bajo seguido tengo varios amigos en la casa de mercado también, sabe que mi papá fue un mayorista por más de por más de 30 años, creo que era el más viejo que había ya, sino que ya los años también no vienen solos y ya le tocó ir a descansar también, entonces sabemos que incluso nosotros prácticamente nos criamos y nacimos allá en la casa de mercado, allá nos pasábamos de puesto en puesto cuando estábamos chinchos digámoslo así, entonces me interesa mucho que se haga las cosas bien, que la gente este contenta y que haya soluciones a cada uno de los problemas que se pueden presentar ahí en la casa de mercado, entonces de verdad Mauricio esperamos que las cosas sigan mejorando y obviamente pues que tenga presente que tiene también la colaboración y el apoyo de los concejales para este mismo manejo, muchísimas gracias señor presidente.

LA PRESIDENCIA: A usted honorable concejal muchas gracias por su intervención, anunció que se va a cerrar el debate se cierra el debate.

Bueno yo pues voy a referirme a unos temas aunque ya algunos compañeros han hecho apreciación de los mismos pues el tema que manifestaba el concejal Nilson y Cristian pues que acá en alguna sesión donde habíamos invitado al antiguo administrador pues nos manifestaba de manera preocupante que la cartera morosa que tenía la administración de la plaza pues era bastante grande, pues ojalá pueda usted no sé si de pronto eso se haya podido pues disminuir pero si realmente pues es importante que se haga un trabajo jurídico para poder pues sin lógicamente llegar a afectar tanto a los vendedores si de pronto pues eso le sirve pues a la misma administración para que pueda hacer sus mejoras, a manera pues de comentario y de crítica tal vez constructiva; igualmente yo pues siempre he defendido mucho el tema de los agricultores sangileños hice parte la Secretaría de agricultura, he trabajado en este sector por muchos años conozco muchas habitantes del sector rural que vienen a vender sus frutos en la casa mercado y uno pues siempre se preocupa porque ellos tengan pues las mejores comodidades, que tengan pues unas buenas garantías para que puedan vender sus productos, de hecho pues las tienen de cierta manera, yo siempre he soñado no sé hasta donde sea posible pues uno acá como le digo acá pues da propuesta y da proyectos que de pronto puedan llegarse a cristalizarse, tal vez jurídicamente de alguna manera no, por ejemplo en el tema de alguna vez que estuvo acá el secretario de tránsito y director del terminal de trasportes una de mis propuestas fue el tema del sello que se le pudiera colocar a las busetas al igual que en el terminal de Bucaramanga y vea que eso pues llegó a un buen fin y actualmente todos los vehículos que pasan de Bogotá hacia Bucaramanga tienen que entrar pues al terminal a hacer tránsito y ahí mismo pues tiene que colocarles un sticker a su salida y eso son ingresos que le llegan al terminal de transporte entonces pues a veces uno lanza propuestas que si se puede jurídicamente pues se puedan hacer, yo siempre pues he soñado con mirar y articular con los presidentes de juntas de acción comunal una carnetización de nuestros agricultores sangileños, yo sé que la casa de mercado de San Gil y el planchón de los campesinos no solamente es de los campesinos sangileños sino también uno ve personas de otros municipios vendiendo y no estamos en contra de eso porque pues San Gil es un pueblo desarrollo de muchos municipios y tienen todos el derecho a trabajar, pero no sé si de pronto allá se pudiese establecer una identificación un carnet, una escarapela, no sé, qué se yo, pues a esos agricultores sangileños y a las diferentes veredas que vienen día a día pues a vender acá en el municipio de San Gil, de pronto el planchón de los campesinos como una publicidad, una valla donde identifique que ese es el sector como de los campesinos, no se es algo como de todos modos como para como gratificante para el campesino que sea como honrado en esa labor tan importante, es un sueño tal vez que yo he tenido y ojala con su buenos oficios pudiese llegarse a dar.

Otra inquietud o tal vez no inquietud si no de pronto que he observado los días domingo pues es difícil uno impedir a que se hagan vendedores ambulantes en el sector de la calle 14 entre calles 10 y 11, en esa cuadra siempre uno ve por el andén



gente vendiendo y yo pues he subido por ahí en algunas oportunidades con mi vehículo y a veces uno con mucho miedo sube porque la gente está sobre el andén y de pronto uno evitar algún accidente, o muchas veces he estado yo también por ahí haciendo las compras del mercado el domingo y también han pasado cerca vehículos al lado de uno, entonces mi propuesta es si de pronto es difícil que la gente no se haga a vender porque realmente es difícil mirar si de pronto para ese día se pudiese o que la administración del mercado pues mandara a hacer una vallas tipo como las de la policía o que la policía las prestara para hacer un margen de espacio entre el andén, los vendedores y de pronto los que compran, o la gente se pueda movilizar entre las vallas y el andén y pueda haber pues menos peligro de pronto los vehículos que vienen subiendo, pues a manera de propuesta para que de pronto lo tenga en cuenta Doctor Mauricio.

Y otro tema importante es el tema del comparendo ambiental, bueno el comparendo ambiental el año pasado quise hacerle una modificación al mismo pero entraba en vigencia el código nacional de policía y este pues hacía referencia a alguna de las modificaciones que yo quería pues hacerle a este comparendo ambiental por lo cual decidí pues retirar el proyecto de acuerdo y no darle trámite porque ya esas peticiones o esos cambios que pretendía hacerle ya estaban inmersas en el código de policía, entonces veía yo que era perdido de pronto a hacer ese ejercicio acá en la corporación cuando el código policía lo establecía, pero si también he notado que tal vez que hay una particularidad que muchas veces en el pabellón de carnes cuando los señores expendedores pues hacen la limpieza de los cortes de la carne, pues a veces le quitan pedazos y lo que hacen es botarlo he visto que lo botan hacia la parte exterior, cae por allá en el piso del antiguo matadero o en algunos techos y uno ve toda esa cantidades de gallinazos que llegan precisamente por esos residuos, y otras cosas pues también uno entiende que la empresa de aseo todos los días hace la recolección, uno ve que pues sacan las canecas los funcionarios pero también uno ve muchas veces muchos residuos y entre el espacio que hay entre que se recoge la basura y que pasan los señores del aseo pues a veces se ven residuos en la calle botando, no lo digo estos días porque hace rato paso en horas de la tarde por la carrera 11, pero si anteriormente si había visto esa problemática yo le había dicho también a la administración anterior, lo mismo que le estoy diciendo de los expendedores de carne ya se lo había manifestado y de hecho fue una intervención que hizo el gobernador de Santander una vez que estuvo en la casa el Doctor Didier Tavera que había que ponerle cuidado porque pasaron en el helicóptero y vieron encima el foco encima de la casa de mercado de los gallinazo y de hecho pues la explicación que yo puede dar en el momento acá era esa, que el problema era que los expendedores les botan pues a manera de alimentarlos lo que hacen es generar una contaminación ambiental, entonces yo sé que de pronto usted no es una autoridad sancionatoria ni mucho menos, pero si de pronto hacer como una alianza con la Policía Nacional para que de pronto pues esporádicamente hagan algunos controles y si es necesario pues llegar a una sanción educativa o pecuniaria pues hacerlo, definitivamente yo siempre he manifestado que nosotros los ciudadanos aprendemos cuando nos tocan el bolsillo, mientras no nos toque el bolsillo nosotros vamos a seguir cometiendo actos irregulares, vamos a seguir contaminando, vamos a seguir haciendo las cosas como no deben ser, yo no estoy promoviendo acá que ni se le cobren impuestos ni que se sancione la gente sino simplemente que hagamos lo que debemos hacer como ciudadanos también así como tenemos derechos tenemos deberes y que simplemente para cumplirlos tienen que coaccionarnos con una sanción pecuniaria, pues hay que hacerlo porque es que definitivamente tenemos que aprender de alguna manera, a las buenas o a las malas nosotros tenemos que aprender a ser ciudadanos de bien y también a querer nuestro medio ambiente, la casa de mercado yo siempre he dicho que es un sitio para mí espectacular, es una casona antigua que representa lo que es San Gil, sus 300 años de existencia del municipio esos es hace casi un siglo años de la casa mercado, es un sitio muy bonito, cuando usted estuvo de administrador vimos algunas mejoras que se le hicieron a la casa de mercado, ojala siga usted con ese proceso tan importante que venía en el



tema de los techos que realmente se le ha dado otra imagen a la casa de mercado, entonces pues darle las gracias por acompañarnos el día hoy, sabemos que como se lo manifestaba simplemente nosotros hacemos control político, nos gusta escuchar porque uno en la calle escucha cantidad de cosas que parece que no hubiera terminado la campaña política, parece que siguiéramos en campaña política, pero es mejor conocer de la fuente las cosas que se están haciendo, cómo se están haciendo y qué se va a hacer, eso es importante que nosotros podamos conocer de primera mano todas las actuaciones y que los comentarios o las intervenciones acá de los corporados nunca van en contra de una persona sino simplemente una institución y simplemente pues los comentarios que uno hace es para tratar de mejorar porque tal vez yo se lo digo a algunos funcionarios, tal vez ustedes allá en su despacho pues no conocen, o la gente no tienen la delicadeza de decirles las cosas, se las dicen es a uno o en la calle hacen los comentarios, entonces que bien que a uno pues le hagan caer en cuenta tal vez algunos errores que se vengán cometiendo o que de pronto le ayuden a uno a algunas iniciativas que son importantes, entonces eran esos puntos que quería como tratar, de verdad Doctor Mauricio darle muchas gracias por estar acá el día de hoy, no sé si tenga alguna respuesta de alguna intervención le hoy la palabra si tiene a bien hacer alguna intervención.

Interviene el Doctor **MAURICIO ARDILA PATIÑO** – Administrador de la casa de mercado de San Gil: Gracias honorable presidente, es bueno todo lo que ustedes han manifestado honorables concejales, lo que han manifestado cada uno de los corporados si ustedes conocen la problemática muy bien, sabemos cosas que el administrador en la parte exterior no puede hacer, pero inclusive el día de ayer, día de antier estos días he estado madrugando, primero trasnochando el día viernes que es el viernes duro porque vienen precisamente de otros departamentos que son los de Cundinamarca y Boyacá llegamos a las 8 de la noche el día viernes con los de espacio público trabajamos hasta las 12:30 de la noche y volvimos a las 3 de la mañana socializándoles el decreto 023 en el cual nuevamente les reitero que ya la socialización les dije ya se había acabado, ya tienen que tomar medidas, le dije al mayor porque el problema que hemos tenido es que acá en San Gil varios municipios pero principalmente nuestro municipio ha cambiado de comandante de la policía y nos toca echarle el cuento, entonces todo el mundo es socialización, esta semana fue de socialización, la semana entrante ya es de aplicación del comparendo tanto para vehículos como para que los que botan la carga al piso, ahí estamos sacando los volantes, unos volantes donde les estamos dando la información cuánto pagan por un comparendo tanto ambiental como los que votan la mercancía o estos productos en el piso, eso es preocupante si lo vamos a ver años anteriores dentro hace 10 - 15 años ellos vendían era mayoristas ahorita son minoristas como lo había dicho al principio, esa es una gran preocupación que hay que hacer, ayer hicimos el plan piloto con nuestros campesinos a las 3 de la mañana a las 2:30 les llegamos ya habían campesinos en la calle 14 estacionados en los andenes, pero lo socializamos, le dije a la policía que llegará a las 5 no a las 2:30 porque me preocupa porque es que ustedes lo han dicho vienen es que porque me toca, entonces le dicen a la gente si no nos vamos, no es de amenazar lo que hay que hacer es que ellos entren en razón, miren yo desde que entré les madrugue y les dije bueno vamos a estar haciendo una socialización con ustedes, vamos a ingresarlos a la casa de mercado, no es política el señor Alcalde, no vayan en contra del señor Alcalde ni culpa del administrador, a mí me corresponde de acuerdo al decreto 1801 que es el código de policía tomar esto no en represaría sino a todo el mundo es de ubicarlo al interior del mercado, ayer hicimos ese trabajo y más de uno a las 2:30 pero ya tengo, ya había montado unas ventas, pero no es su espacio ya habían hecho hasta tercer piso y 4 m y entonces yo le dije hágalo ahorita porque yo lo que quiero decir es, yo no le digo nada ahorita, pero va llegando la gente usted va llegando le va a quedar el último puesto, hágalo ahorita entonces empezó de verdad?, entonces puse a mis empleados hicimos eso, nosotros lo ayudamos a cargar la ubicamos al interior, escogieron unos puestos, ustedes están de acuerdo?, sí y con mucho gusto, nos tocó disminuir algunos que son los que están generando al interior ese desorden que tienen cuatro puestos una sola familia, los disminuimos de a un solo



puesto por dos a veces porque es que es mi hija y tiene 3 hijos, 4 chinos entonces aliméntemelos, no, yo le digo con mucho gusto se los ayudo a alimentar de esta forma, ayúdeme a disminuir el espacio, porque ustedes aquí se están quejando, ustedes se están quejando al interior que no venden, entonces ingresémoslos y todos nos vamos a beneficiar, entonces al ingresar ayer los resultados fueron buenos, pero yo sé que algunos están en este momento diciendo qué paso?, pero porque están acostumbrados a hacer el desorden, yo les dije que durante 3 meses no les iba cobrar nada, ayer nuestro amigo compañero colaborador de la plaza de mercado el sargento Plaza, Daza Herbert William, nos colaboró, nos va a colaborar los domingos en la publicidad para decirle a la gente que ingrese, a los mismos usuarios, Doctor Cristian usted es un usuario de la casa de mercado, no debería estar comprando afuera porque también será sancionado, los que compran afuera de la casa de mercado también están contribuyendo al desorden, eso no lo podemos permitir porque ellos también son igual de culpables los que están ahí en la plaza de mercado, o sea uno habla de los vendedores ambulantes pero también está contribuyendo al desorden, entonces eso es una colaboración entre todos, tanto el vendedor como el comprador, ayer con mucho gusto decían oiga porque los dejaron en la rampa campesina, estoy haciendo entrar a todos en razón, ayer ya nos dimos cuenta de los 44 campesinos que habían en la calle se redujeron a 25, allá con el Doctor Juan Pablo que ayer cayó a las 9 la mañana acostado porque desde las 2:30 dijo no yo salí a la 1 de la tarde, el Doctor Juan Pablo dijo me voy porque bueno vaya y yo sigo con él intendente Quintero que nos colaboró hasta el final, hasta ahora tenemos un intendente bueno, él solo, solito porque ayer era consulta liberal y ayer estaban más de uno los policías estaban la fuerza pública, pero ese señor de la manera más buena le dice a los campesinos nos acompaña pero no fue a atropellar, pero nos toca socializar, seguir ese trabajo continuó; hay un defecto, que los zorreros porque la gente dice los zorreros que y porque ellos no?, entonces la cosa de los zorreros es una parte que le corresponde al espacio público directamente y al municipio, yo tengo los espacios, pero yo no me a enfrentar a una pelea de 365 días como me tocó anteriormente, yo solo enfrentándomelos, amenazándome, una cosa y otra, ellos son amigos míos pero de todas forma a mí me tocaba aplicar al interior del mercado y era una pelea que no se daba, o sea llagaba y pum pero llegó la administración del doctor Álvaro Agon con permisividad y los volvió dejar ubicar ahí en el exterior, había 72, ahorita ya hay 3-4 familias, los redujimos, pero entonces la cosa es trabajar en equipo.

La plancha campesina, si Doctor Carlitos Burgos concejal estuvimos, si es cierto que hay 4, 3 pues ya lo estamos superando, hay unos que la placa campesina solamente para el campesino pero yo no puedo carnetizar a esa gente del campo porque sería divagar, 32 veredas viendo honorable presidente que hay gente de Villanueva, Paramo, Pinchote donde llevan 25 - 30 años vendiendo en la plaza, yo no les puedo decir si carnetizar y sacarlos de ahí, no porque ellos tienen sus derechos, ya son derechos adquiridos inclusive, pagan \$2.500 pesos por su puesto los días sábados y domingo, no vienen más, el día de más problemas es el domingo pero no los puedo carnetizar y decirles es que los campesinos de esta vereda lo pueden hacer, no yo no lo puedo negar el derecho al trabajo a todos los que vienen a traer los productos de todas las veredas, la región los acojo y me toca dejarlos donde están pero si hay que ubicar a los otros de manera que nuestros campesinos queden ellos lo único es que no me toque de aquí hasta allá no, déjenme en un solo puesto y ojalá una filita entre todos, eso es lo que hicimos, que ellos sean reconocido entre ellos, habían presidentes de juntas de acción comunal y entraron en razón y nos toca seguir este trabajo continuó porque se nos desbarata, eso es una solución que hay que darle.

En cuanto al cargue y descargue, hay que mirar de qué forma podemos hablar sobre los camioneros, las personas que venden los productos afuera, ellos están entrando a las 5 o 5:30 pero nos dejan el desorden, pero también le digo hay que actuar, o sea ahorita la socialización se acabó hay que aplicar los comparendos, la calle 14 vean la casa de la calle 14 con 11 que está que se cae, frente a la rampa, ustedes ven que esa casa le están metiendo candela uno, hay drogadictos, están vendiendo vicio y yo



le dije que días al mayor ese es un mal duro, algo que llega a pasar una persona o alguno de nosotros que le llegue a pasar algo toca notificarlo, me toca denunciar ese caso o cierran ese pedazo de la calle 14 o actúan porque desafortunadamente puede ocurrir muchas cosas, esas casas se pueden derrumbar, yo entre ayer metieron candela a un poco de basura y estaba ardiendo ayer, inclusive voy a decirle a los medios de comunicación que vayamos a ese lugar ahorita y vamos y vera que le metieron candela, próximamente se llega a destruir eso y quién?, el municipio porque cualquier persona que esté consumiendo droga si le llega a pasar algo el municipio es el responsable, entonces hay que advertir sobre eso que actuemos muy pronto sobre ese foco que hay en ese lado. en cuanto lo que el honorable concejal Juan Carlos muy buena la idea hay que trabajarla.

Lo que decía también el Doctor Nilson sobre si es viable o no es viable la carrera 11 con tránsito miraremos porque yo si señor presidente la calle la carrera 11 entre calles 14 y 15 por el lado de abajo, porqué metieron los taxis por ese lado, eso es para los campesinos, la calle para descargar, esa carrera es para que nuestros campesinos traigan los productos, la calle 14 tenían la zona, por qué no se la dejan a ellos, yo le dije al de tránsito háganme el favor le entregan allá la calle 14 para que la gente, nuestros campesinos no vayan a sufrir con los productos eso si les dije que días, miren a ver como hacen esa parte porque esa calle es perdida, mitad de taxis que vienen y entran y salen y de verdad los campesinos están pidiendo eso y le estamos diciendo, yo ayer le dije al Doctor Omar de tránsito que fue a las 9 de la mañana y él ha venido tratando conmigo mire miremos esta posibilidad de volverlos a pasar a la calle 14, es que es demasiado, se volvió peor esta esta situación, entonces si recuperamos la carrera 11 para nosotros es mejor ese pedacito para nuestros campesinos, esa es la que podemos darle solución y después miraremos como viene lo del porque ahí dice que se hacen los domiciliarios, yo le dije esos son temas de ustedes, porque no quiero meterme en más problemas de los que tengo por qué me nombren, no espéreme tantico hay cositas pero si se pueden como idea de ustedes con las autoridades para que vuelvan a retomar la calle 14, nos dejen la carrera 11 para descargar los productos, esa es larguita porque los campesinos llegan a las 11 de la mañana y tras de que el domingo en donde dejan el carrito, se están yendo para otros lados y hay que conservarlos porque es la poquita clientela que tenemos y es fiel, hay que conservarlos de esa manera.

En cuanto al cobro del mercado, jurídicamente pasar cartas por ejemplo los deudores al interior del mercado hacer cobros jurídicos no porque jurídicamente no se puede pero si hay armas al interior de tomar voy a tomar medidas correspondientes a los que ingresan por decir los del sector de cárnicos a las 3, 4 de la mañana les niego el permiso a esa hora si no cancelan al menos el mes que están trabajando, lo otro lo pueden conciliar inclusive, Carmelo decía les puedo regalar, no espere tantico vamos a conciliar que al menos que estén en el mes, o sea da vergüenza que en el mes que están no cancelen y miren a ver o cedan el lugar ustedes pues ahí les cobrarán todo, a mí me preocupa es que paguen el mes que están, lo otro miraremos, conciliación pero ir a la fuerza con ellos no ganaremos nada, la única forma es esa de decir mire ustedes necesitan del servicio de agua, 4 millones y pico la pesa, entonces y cada rato las quejas vienen de allá, la pesa todo quiere solución, el cuarto frío les pusieron una persona Carmelo lo dio en concesión y eso está bien porque es que se problemita tenerlo el mercado grave, entonces eso hay que hacer medidas claras, decirle bueno lo de cafetería jugos venga vamos a tomar esta medida sin pelear con nadie venga no dejan 3 – 4 porque igual voy a estar ahí pendiente, porque a mí me gusta madrugar 3 de la mañana 4 ya le digo porqué yo abro la oficina y los dejamos entrar, sencillito nomás es que se pongan al día al menos el mes, yo el resto que voy a pelear por cuentas anteriores pues como le digo ellos verán si son conscientes, si lo hacen o no lo hacen, allá después el municipio lo hará, no tengo tanta preocupación, lo importante es que me pongan al día es en el mes porque con eso puedo cumplir los compromisos, eso es lo que voy a hacer, y esperan obras, ahorita hay que entregar el parqueadero de motos en concesión, yo no voy a administrar un parqueadero donde



el municipio gasta la plata, segundo donde haya un accidente y la casa de mercado vaya a tener un accidente bajando por esa calle y el mercado casa de mercado vaya a preocuparse, cayera allá en el coso la casa de mercado la parte de abajo no se puede tocar ninguna de acuerdo al PEMP no se puede tocar la parte de afuera, pero si se puede hacer la rampa no sé como 50, 70 millones de pesos pero yo no lo voy a hacer, lo va a hacer el operador privado que lo haga y pague un arriendo al mercado porque es un grave problema que el mercado vaya a tener que por ganarse unos 2, 3 millones de pesos después vienen las demandas hay que si alguna persona contra el mercado y contra el municipio, entonces allá la parte jurídica que sea con el operador que esta allá y ellos me tomarán las medidas correspondientes, pero eso se va a dar, ya en estos días se está haciendo y hay que hacerlo urgente y viene proyectos grandes que con el Alcalde hemos hablado sobre el parqueadero, también de carros, hay que endeudar el mercado, hay que endeudarlo a 15, 20 años hay que hacerlo, porque para hacer las obras macro, porque el mercado debe estar ahí política negativa con el respeto que se merecen de que el mercado en su tiempo tenía que salir, pero ahorita ya está ahí nos toca con mucho gusto patrocinarlo y fortalecerlo con los parqueaderos, todos sabemos muy bien que si colocamos todos los centros comerciales tienen su parqueadero, si nosotros fortalecemos la casa de mercado con parqueadero y viendo la ubicación de los mayoristas o como llamen en otro sitio se nos arregla la movilidad de la casa de mercado, todo eso alrededor de la casa de mercado se arregla un 50% la movilidad, no le digo un 100% pero daremos solución a la parte la casa de mercado porque lo decía el honorable concejal Nilson que son más de 500 personas directos que están alrededor de la casa de mercado viviendo y 1500 indirectos, esto es una economía macro eso y sobretodo vivimos de la parte del campo, entonces esa es la situación que vamos a trabajar.

En cuanto a la vigilancia del día yo le estoy pidiendo Doctor Nilson a los mismos compañero a los mismos empleados míos como en el día hay un solo vigilante a partir de las dos de la tarde que cada uno de los empleados a partir de las dos hasta las seis de la tarde se me queden vigilando los pasillos sobre todo en la casa de mercado de la parte de abajo en la parte sur donde han ocurrido donde ocurrió el accidente a nuestro amigo nuestro amigo Walter que era vigilante, entonces allá los sábados de lunes a sábado se está colocando la vigilancia de nuestros empleados sin revolver ni nada sino para que viendo una persona que esté vigilando el sitio los 3, 4 que siempre se meten a las 3, 4 de la tarde cuando ven solo el lugar se van y hacen las cosas porque con un solo vigilante llega y abre puertas entonces el ladrón o el que está el amigo de lo ajeno está pendiente que se vaya el vigilante y ellos se meten, ingresan al lugar para poder hurtar y así sucesivamente, entonces tomamos la medida esta semana de que los mismos sin contratar vigilante para ahórranos un poco de plata de los mismos empleados para que completen las 8 horas de trabajo, o les dije sino son capaces ustedes yo lo hago de las 2 para debajo de vigilante pero hay que tomar medidas para vigilar al interior del mercado.

Lo otro carnetizar a los mismos braseros, ya con ellos he tenido también porque están ingresando al mercado venezolanos y una cosa y otra y nos preocupa que llegue gente de otros lados a ocupar la plaza de mercado de San Gil, vienen sin cedula y están ocupando entonces eso es una preocupación que hay que carnetizar.

La cámara de seguridad vamos bien, falta mantenimiento a las cámaras que creo que no lo han hecho y están ya como obsoletas, yo sé que hay que hacer una inversión sobre eso porque la cámara de seguridad nos ha ayudado a identificar varios focos de problemas que hemos tenido, en fin a grosso modo honorables concejales y señor presidente esto es un trabajo continuó, el día que deje uno de trabajar se cae el trabajo, anteriormente contaba con la presencia de manolito que era el auxiliar mío y ese era eficiente, ahora me toca mí solo, hay que hacer ese trabajo y de todas formas llegue uno a la hora que llegue pero de todas formas como administrador no tengo horario, inclusive que días hubo unos problemas en la pesa y la gente pensaron antes de que salga un cuarto para las 12 llamándome en el teléfono fijo, sabiendo que tenía



el teléfono, entonces le dije no yo no tengo horario, pero me pueden llamar al celular a cualquier hora, 1 de la mañana 2 de la mañana pero mirando a ver si de pronto me había ido antes de la 12 a almorzar, yo les digo entiendan que yo no soy directamente aquí funcionario, que tengo que estar las 24 aquí arriba aquí sentado y en la oficina, yo tengo que estar en todos los lados, pongo responsabilidad a los empleados, les pongo responsabilidades a todos los que están a mi alrededor, entonces de manera que agradecerle al señor alcalde también porque el alcalde estaba preocupado en estas medidas, en estas situaciones, como le dije en los medios de comunicación el Alcalde quiso mucho a San Gil quiso la casa de mercado y sacrificó a su propio amigo, dijo sacrificó a su propio amigo y pongo a uno que no me ayudó, ni en mi cabeza estaba que iba a ser administrador del mercado en este periodo, nunca, me lo ofrecen y digo en qué condiciones, porque ustedes saben que las condiciones del mercado cubierto cuando yo las tenía era concesión y yo le podía hacer los arreglos y la mejoras, ahora me toca hacer gestión y la gestiones las estoy haciendo, ya ahorita estoy haciendo la gestión donde el sector de la leche que está complicado ese techo porque la única solución que hay que pusieron unos plásticos encima para poner unas tejas me preocupa, usted ve unos plásticos encima de unos entejados y entonces la gente que paga qué?, entonces yo le dije al Alcalde los compromisos que tenemos miremos que la plata antes que ingrese podamos invertir al mercado, cojamos esos recursos para que la gente se sienta comprometidos y empieza la gente a cancelar los canon de arrendamiento, si uno no funciona había gente buena paga y debido a los ciertos manejos pues la gente dice no somos escuchados ni nada sabe que dejaron de pagar, ahorita volvieron a pagar y ahorita ya en este mes ya he visto resultados y los quiero ver más y le voy a entregar un resultado el año entrante mire esto era lo que yo tenía y lo que yo subí, mire inclusive cuando yo me fui entregue un tope alto y no le habíamos subido a los arriendos, 2 años que el Alcalde Álvaro dijo no les subieron y aquí se encontraron bajos, dice uno qué pasó?, nos toca es trabajar para que esos resultados se den, de lo contrario la gente no ve resultados, no paga, entonces la única forma es yo les estoy cumpliendo a ustedes, ustedes cúmplame, si hay que colocar un bombillo lo ponemos, si hay que hacer hay que hacerlo, si necesitamos una persona hagámoslo, pero hay que hacerlo, no podemos ser ineficientes, hay que ser eficiente en eso porque la gente tiene mucho que ver en la forma de pagar de contribuir pero si la gente necesita que la ayuden también que sean escuchados a cualquier hora, no solamente en horas de trabajo, no, a las 2 de la mañana los escucho 3, 4 de la mañana y me cuentan cosas de problemas que tienen al interior, ahí estamos, entonces honorables concejales aquí tengo las solicitudes, las posibles soluciones hay que dar, hay que trabajar porque aquí fue retroalimentación con ustedes, conocen muy bien la preocupación del mercado, conocen las problemáticas, la verdad que aquí fue más de no presentar problemas sino soluciones y eso es lo más importante porque los concejales no significa que ser oposición y oposición no, al contrario entregar soluciones que posiblemente sean dadas, honorables a ustedes mil gracias y mil bendiciones por todo lo que puedan hacer, bueno amen .

LA PRESIDENCIA: Bueno muchas gracias Doctor Mauricio, entonces por sacar ese tiempo tan valioso para aceptar el llamado de esta corporación, de verdad que en lo que a mí respecta pues quedó muy satisfecho con sus apreciaciones el día de hoy su intervención y realmente pues invitarlo a que siga trabajando por la casa de mercado de San Gil, de verdad como yo lo decía yo me siento muy orgulloso de la casa de mercado que tenemos los sangileños, nada que envidiarle a ningún otro municipio, ninguna ciudad y realmente pues esas obras tan importantes macro que usted nos manifestaba hay que hacerlas, hay que buscar la forma, si el concejo municipal puede servirle para algo en ese tema?, con mucho gusto estaremos acá todos prestos a brindarle el apoyo que necesite en ese tema, entonces nuevamente reiterarle mis agradecimiento por estar el día de hoy acá y desearle muchísimos éxitos en su labor al frente de la casa de mercado, muchísimas gracias, continuamos secretaria con el orden del día.



7. LECTURA DE CORRESPONDENCIA

LA PRESIDENCIA: Ah bueno de acuerdo a la proposición que el concejal Norberto Acevedo hizo al inicio de la sesión en proposiciones y varios acerca de la convocatoria para la elección de la secretaria general del concejo yo le solicité muy respetuosamente a unos corporados tuvieran la voluntad de colaborarnos ahora después de las sesiones haciendo parte de la comisión accidental para la revisión de las hojas de vida, entonces de acuerdo a esto hice un oficio donde le solicité pues a ellos de manera verbal y voluntaria si aceptaban participar de la comisión accidental por favor señorita secretaria lee el documento

SECRETARIA: Sé da lectura al oficio.

	CONCEJO MUNICIPAL DE SAN GIL CORRESPONDENCIA		
Versión: 2.0	Fecha: 2017	Página 1 de 1	Código: DO - S - DE - 01 S-Doc.

San Gil, Noviembre 20 de 2017

CMS-311-2017

Señores
HONORABLES CONCEJALES
San Gil

REF. Conformación Comisión Accidental Verificación de estudios y experiencia Hojas de Vida para elección de Secretario (a) Concejo Municipal San Gil.

Atendiendo la Convocatoria No. 02 de Noviembre 2 de 2017, para la elección de Secretario (a) Concejo Municipal San Gil me permito informar que han sido designados los siguientes honorables Concejales:

CARLOS EDUARDO BURGOS PRADA
JOSE GREGORIO ORTIZ PEREZ
CRISTIAN GERARDO CHAPARROJIMENEZ

Quienes estarán encargados de hacer la verificación de las hojas de vida atendiendo lo dispuesto en la respectiva convocatoria y lo establecido en la ley para el mismo.

Atentamente,


ALEXANDER DIAZ LOPEZ

Presidente Honorable Concejo Municipal 2017



LA PRESIDENCIA: Muchas gracias secretaria entonces al finalizar la sesión agradezco a los miembros de la comisión accidental para que se reúnan para hacer la verificación de las hojas de vida.

Interviene el Señor Concejal **JOSE GREGORIO ORTIZ:** Con gusto presidente gracias.

LA PRESIDENCIA: A usted honorable concejal, continuamos señorita secretaria con el orden del día.

SECRETARIA: En la mesa no hay más correspondencia presidente, agotado el orden del día.

LA PRESIDENCIA: Agotado el orden del día y siendo las 10:26 minutos del día 20 de noviembre de 2017 damos por finalizada la sesión del día de hoy no sin antes invitarlos el día de mañana 21 de noviembre a las 7 de la mañana tenemos invitado al Instituto de Deporte de San Gil INDER San Gil, muchísimas gracias honorables concejales y feliz día.

En constancia firman,

ALEXANDER DIAZ LOPEZ

Presidente H. Concejo Municipal 2017

NILSON NEIRA TRIANA

Segundo Vicepresidente

DAISSY ROCIO DIAZ RUEDA

Secretaria